



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.10.2023

№ 5795

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения сетей  
водоснабжения в кварталах 37, 40

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 05.10.2023 № 7218з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 23.06.2021 № 52, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 23.04.2019 № 06-/-16718, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:000000:10462 от 06.10.2023 № КУВИ-001/2023-227550059, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сетей водоснабжения в отношении:

1) части площадью 22 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:10462 (многоконтурный), расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – «Строительство сетей водоснабжения туристско – развлекательной зоны «Золотая миля»; «Строительство сетей теплоснабжения туристско – развлекательной зоны «Золотая миля»; «Строительство сетей водоотведения туристско – развлекательной зоны «Золотая миля»;

2) земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 1 кв. м, расположенных в квартале 37 (кадастровый квартал 28:01:130037).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: e.kirushina@amurcomsys.ru, acs@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сетей водоснабжения (приложение № 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных

гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сетей водоснабжения.

6. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сетей водоснабжения.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенска» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанного лица на земельный участок.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 28A853D87D697B51D1FE02991E20ACB8

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 09.01.2023 по 03.04.2024