

Администрация города Благовещенска

**УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

675000, Амурская область,
г. Благовещенск, ул. Ленина, 133,
тел. (4162) 233-817

Вх. № 5225з

Начальнику земельного
управления
О.М. Покаревой

03.07.2024 № 5225з комиссия

На № _____ от _____

Уважаемая Ольга Михайловна!

Направляем Вам для дальнейшей работы рассмотренные схемы расположения земельного участка с видом разрешенного использования – служебные гаражи в квартале 524 по заявлению Ковальчук С.Е.

В рамках работы комиссии по рассмотрению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории выявлено следующее.

1. Управлением ЖКХ администрации города Благовещенска схема расположения земельного участка согласована при условии оплаты восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденными постановлением администрации города Благовещенска от 05.05.2022 № 2285 (информация от 02.07.2024).

2. Рассматриваемый земельный участок частично расположен в охранной зоне ВЛ-35 Центральная - Астрахановка-Заводская (реестровый номер:28:01-6.50, учетный номер:28.01.2.15).

Согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенным в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 (далее - Правила), охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи 35 кВ - по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 15 метров.

Согласно пункту 9 Правил в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- размещать гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов.

Сетевой организацией - СП «ЦЭС» филиала «Амурские электрические сети» АО «ДРСК» схема расположения земельного участка согласована при

условии исключения размещения гаражей и стоянок, а также складирования в охранной зоне ВЛ-35 кВ (информация от 02.07.2024).

3. Необходимо вызвать представителей Амурского филиала ПАО «Ростелеком» и СП «Амурские тепловые сети» АО «ДГК» на место производства земляных работ

Приложение на 12 листах.

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства

Рулина Т.В.233-835

А.А. Кролевецкий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 452E862767E0EC54F61969CA647EDE31

Владелец **Кролевецкий Андрей Анатольевич**

Действителен с 15.05.2023 по 07.08.2024