Приложение № 2

к постановлению администрации

городаБлаговещенска

от 02.05.2023 № 2131

**Основная часть проекта межевания территории**

1. **Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "134" | 454109.79 | 3283016.08 |
| "358" | 454176.58 | 3283047.13 |
| "388" | 454175.97 | 3283048.66 |
| "389" | 454172.46 | 3283047.22 |
| "390" | 454171.15 | 3283050.45 |
| "391" | 454169.79 | 3283053.79 |
| "392" | 454173.46 | 3283055.28 |
| "359" | 454164.83 | 3283077.83 |
| "360" | 454163.68 | 3283115.15 |
| "393" | 454183.03 | 3283129.91 |
| "361" | 454221.74 | 3283146.07 |
| "362" | 454243.14 | 3283150.01 |
| "394" | 454233.12 | 3283212.18 |
| "395" | 454231.63 | 3283211.92 |
| "396" | 454231.15 | 3283214.57 |
| "397" | 454232.69 | 3283214.85 |
| "363" | 454225.91 | 3283256.92 |
| "398" | 454215.94 | 3283290.43 |
| "399" | 454214.52 | 3283290.18 |
| "400" | 454214.04 | 3283292.84 |
| "401" | 454215.17 | 3283293.04 |
| "364" | 454198.19 | 3283350.12 |
| "365" | 454197.01 | 3283354.89 |
| "366" | 454194.72 | 3283360.70 |
| "402" | 454193.73 | 3283365.41 |
| "403" | 454192.01 | 3283372.77 |
| "404" | 454191.29 | 3283376.28 |
| "405" | 454190.69 | 3283380.07 |
| "406" | 454189.99 | 3283383.81 |
| "407" | 454189.29 | 3283387.61 |
| "408" | 454183.83 | 3283417.32 |
| "409" | 454182.84 | 3283420.93 |
| "367" | 454181.90 | 3283424.36 |
| "368" | 454180.77 | 3283428.51 |
| "369" | 454174.07 | 3283460.51 |
| "370" | 454173.01 | 3283460.33 |
| "410" | 454172.41 | 3283462.68 |
| "411" | 454171.55 | 3283466.59 |
| "371" | 454168.61 | 3283479.27 |
| "372" | 454129.42 | 3283512.16 |
| "373" | 454122.05 | 3283517.81 |
| "374" | 453827.72 | 3283380.60 |
| "375" | 454044.28 | 3282942.76 |
| "139" | 454066.88 | 3282955.04 |
| "140" | 454076.69 | 3282960.51 |
| "419" | 454069.89 | 3282973.07 |
| "420" | 454067.43 | 3282972.12 |
| "421" | 454066.45 | 3282974.63 |
| "422" | 454068.59 | 3282975.47 |
| "141" | 454060.97 | 3282989.53 |

**2. Межевание территории.**

Границы застроенных участков определялись на основе фактического землепользования, с учетом градостроительных норм и правил, действовавших на период застройки.

Проектом межевания предусмотрено формирование новых земельных участков в соответствии с разрабатываемом проектом планировки.

В соответствии с п. 1 пп. 2 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается случае перераспределение таких земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков.

На основании проведенного анализа современного функционального использования территории приняты следующие проектные решения:

Участок №1 по проекту

Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:538 по фактическому местоположению.

Разрешенное использование – административно -производственная территория (вид разрешенного использования земельного участка не соответствует классификатору видов разрешенного использования земельных участок, *у*твержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412*)*

Площадь участка по проекту – 1304 м2

Проектное решение: Проектом предложено уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:538 с видом разрешенного использования - административно-производственная территория по фактическому местоположению.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "1" | 454205.66 | 3283150.88 |
| "2" | 454194.57 | 3283178.18 |
| "3" | 454170.82 | 3283170.58 |
| "4" | 454168.84 | 3283178.62 |
| "5" | 454159.47 | 3283175.57 |
| "6" | 454160.77 | 3283170.63 |
| "7" | 454171.22 | 3283131.55 |

Участок №2 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Площадь участка по проекту –7014 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "8" | 454183.57 | 3283244.51 |
| "9" | 454159.11 | 3283330.39 |
| "10" | 454155.80 | 3283329.33 |
| "11" | 454151.78 | 3283328.10 |
| "12" | 454147.80 | 3283326.87 |
| "13" | 454144.14 | 3283325.61 |
| "14" | 454140.51 | 3283324.35 |
| "15" | 454140.78 | 3283323.58 |
| "16" | 454136.87 | 3283322.37 |
| "17" | 454133.15 | 3283321.21 |
| "18" | 454129.42 | 3283320.05 |
| "19" | 454125.70 | 3283318.89 |
| "20" | 454121.97 | 3283317.74 |
| "21" | 454118.04 | 3283316.51 |
| "22" | 454114.10 | 3283315.29 |
| "23" | 454110.38 | 3283314.13 |
| "24" | 454106.66 | 3283312.98 |
| "25" | 454102.93 | 3283311.82 |
| "26" | 454099.21 | 3283310.66 |
| "27" | 454095.48 | 3283309.50 |
| "28" | 454091.76 | 3283308.35 |
| "29" | 454088.03 | 3283307.19 |
| "30" | 454084.13 | 3283305.98 |
| "31" | 454079.96 | 3283304.68 |
| "32" | 454077.54 | 3283303.91 |
| "392" | 454082.01 | 3283293.42 |
| "391" | 454104.74 | 3283241.89 |
| "390" | 454112.10 | 3283225.57 |
| "33" | 454112.95 | 3283223.63 |

Участок №3 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –25 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "10" | 454155.80 | 3283329.33 |
| "34" | 454154.04 | 3283335.06 |
| "35" | 454150.01 | 3283333.81 |
| "11" | 454151.78 | 3283328.10 |

Участок №4 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –25 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "11" | 454151.78 | 3283328.10 |
| "35" | 454150.01 | 3283333.81 |
| "36" | 454146.08 | 3283332.38 |
| "13" | 454147.80 | 3283326.87 |

Участок №5 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –23 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "12" | 454147.80 | 3283326.87 |
| "36" | 454146.08 | 3283332.38 |
| "37" | 454142.39 | 3283331.25 |
| "13" | 454144.14 | 3283325.61 |

Участок №6 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –23 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "13" | 454144.14 | 3283325.61 |
| "37" | 454142.39 | 3283331.25 |
| "38" | 454138.71 | 3283330.12 |
| "14" | 454140.51 | 3283324.35 |

Участок №7 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –28 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "14" | 454140.51 | 3283324.35 |
| "38" | 454138.71 | 3283330.12 |
| "39" | 454134.82 | 3283328.92 |
| "15" | 454140.78 | 3283323.58 |
| "16" | 454136.87 | 3283322.37 |

Участок №8 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "16" | 454136.87 | 3283322.37 |
| "39" | 454134.82 | 3283328.92 |
| "40" | 454131.09 | 3283327.78 |
| "17" | 454133.15 | 3283321.21 |

Участок №9 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "17" | 454133.15 | 3283321.21 |
| "40" | 454131.09 | 3283327.78 |
| "41" | 454127.36 | 3283326.63 |
| "18" | 454129.42 | 3283320.05 |

Участок №10 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "18" | 454129.42 | 3283320.05 |
| "41" | 454127.36 | 3283326.63 |
| "42" | 454123.64 | 3283325.49 |
| "19" | 454125.70 | 3283318.89 |

Участок №11 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "19" | 454125.70 | 3283318.89 |
| "42" | 454123.64 | 3283325.49 |
| "43" | 454119.91 | 3283324.34 |
| "20" | 454121.97 | 3283317.74 |

Участок №12 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:52, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –29 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "20" | 454121.97 | 3283317.74 |
| "43" | 454119.91 | 3283324.34 |
| "44" | 454115.97 | 3283323.13 |
| "21" | 454118.04 | 3283316.51 |

Участок №13 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –29 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "21" | 454118.04 | 3283316.51 |
| "44" | 454115.97 | 3283323.13 |
| "45" | 454112.03 | 3283321.92 |
| "22" | 454114.10 | 3283315.29 |

Участок №14 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "22" | 454114.10 | 3283315.29 |
| "45" | 454112.03 | 3283321.92 |
| "46" | 454108.30 | 3283320.78 |
| "23" | 454110.38 | 3283314.13 |

Участок №15 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "23" | 454110.38 | 3283314.13 |
| "46" | 454108.30 | 3283320.78 |
| "47" | 454104.57 | 3283319.64 |
| "24" | 454106.66 | 3283312.98 |

Участок №16 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "24" | 454106.66 | 3283312.98 |
| "47" | 454104.57 | 3283319.64 |
| "48" | 454100.85 | 3283318.49 |
| "25" | 454102.93 | 3283311.82 |

Участок №17 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "25" | 454102.93 | 3283311.82 |
| "48" | 454100.85 | 3283318.49 |
| "49" | 454097.12 | 3283317.35 |
| "26" | 454099.21 | 3283310.66 |

Участок №18 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –28 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "26" | 454099.21 | 3283310.66 |
| "49" | 454097.12 | 3283317.35 |
| "50" | 454093.39 | 3283316.20 |
| "27" | 454095.48 | 3283309.50 |

Участок №19 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "27" | 454095.48 | 3283309.50 |
| "50" | 454093.39 | 3283316.20 |
| "51" | 454089.66 | 3283315.06 |
| "28" | 454091.76 | 3283308.35 |

Участок №20 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "28" | 454091.76 | 3283308.35 |
| "51" | 454089.66 | 3283315.06 |
| "52" | 454085.93 | 3283313.91 |
| "29" | 454088.03 | 3283307.19 |

Участок №21 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –29 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "29" | 454088.03 | 3283307.19 |
| "52" | 454085.93 | 3283313.91 |
| "53" | 454082.02 | 3283312.71 |
| "30" | 454084.13 | 3283305.98 |

Участок №22 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –31 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "30" | 454084.13 | 3283305.98 |
| "53" | 454082.02 | 3283312.71 |
| "54" | 454077.70 | 3283311.38 |
| "31" | 454079.96 | 3283304.68 |

Участок №23 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –30 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "55" | 454087.71 | 3283321.35 |
| "389" | 454081.60 | 3283326.79 |
| "388" | 454083.69 | 3283320.10 |
| "58" | 454085.61 | 3283328.08 |

Участок №24 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "55" | 454087.71 | 3283321.35 |
| "56" | 454091.42 | 3283322.52 |
| "57" | 454089.33 | 3283329.25 |
| "58" | 454085.61 | 3283328.08 |

Участок №25 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "56" | 454091.42 | 3283322.52 |
| "59" | 454095.14 | 3283323.69 |
| "60" | 454093.04 | 3283330.38 |
| "57" | 454089.33 | 3283329.25 |

Участок №26 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "59" | 454095.14 | 3283323.69 |
| "61" | 454098.86 | 3283324.86 |
| "62" | 454096.76 | 3283331.55 |
| "60" | 454093.04 | 3283330.38 |

Участок №27 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "61" | 454098.86 | 3283324.86 |
| "63" | 454102.58 | 3283326.02 |
| "64" | 454100.48 | 3283332.71 |
| "62" | 454096.76 | 3283331.55 |

Участок №28 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "63" | 454102.58 | 3283326.02 |
| "65" | 454106.30 | 3283327.19 |
| "66" | 454104.20 | 3283333.88 |
| "64" | 454100.48 | 3283332.71 |

Участок №29 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "65" | 454106.30 | 3283327.19 |
| "67" | 454110.03 | 3283328.36 |
| "68" | 454107.92 | 3283335.05 |
| "66" | 454104.20 | 3283333.88 |

Участок №30 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –29 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "67" | 454110.03 | 3283328.36 |
| "69" | 454113.96 | 3283329.59 |
| "70" | 454111.86 | 3283336.28 |
| "68" | 454107.92 | 3283335.05 |

Участок №31 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –29 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "69" | 454113.96 | 3283329.59 |
| "71" | 454117.89 | 3283330.82 |
| "72" | 454115.79 | 3283337.51 |
| "70" | 454111.86 | 3283336.28 |

Участок №32 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "71" | 454117.89 | 3283330.82 |
| "73" | 454121.61 | 3283331.99 |
| "74" | 454119.51 | 3283338.68 |
| "72" | 454115.79 | 3283337.51 |

Участок №33 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "73" | 454121.61 | 3283331.99 |
| "75" | 454125.33 | 3283333.15 |
| "76" | 454123.23 | 3283339.85 |
| "74" | 454119.51 | 3283338.68 |

Участок №34 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "75" | 454125.33 | 3283333.15 |
| "77" | 454129.05 | 3283334.32 |
| "78" | 454126.95 | 3283341.01 |
| "76" | 454123.23 | 3283339.85 |

Участок №35 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "77" | 454129.05 | 3283334.32 |
| "79" | 454132.77 | 3283335.49 |
| "80" | 454130.67 | 3283342.18 |
| "78" | 454126.95 | 3283341.01 |

Участок №36 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "79" | 454132.77 | 3283335.49 |
| "81" | 454136.50 | 3283336.65 |
| "82" | 454134.39 | 3283343.34 |
| "80" | 454130.67 | 3283342.18 |

Участок №37 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование - размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –27 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "81" | 454136.50 | 3283336.65 |
| "83" | 454140.22 | 3283337.82 |
| "84" | 454138.12 | 3283344.51 |
| "82" | 454134.39 | 3283343.34 |

Участок №38 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование - размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора видов разрешенного использования 2.7.2)

Площадь участка по проекту –29 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "83" | 454140.22 | 3283337.82 |
| "85" | 454144.21 | 3283339.04 |
| "86" | 454142.12 | 3283345.77 |
| "84" | 454138.12 | 3283344.51 |

Участок №39 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Площадь участка по проекту –4572 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "57" | 454089.33 | 3283329.25 |
| "60" | 454093.04 | 3283330.38 |
| "62" | 454096.76 | 3283331.55 |
| "64" | 454100.48 | 3283332.71 |
| "66" | 454104.20 | 3283333.88 |
| "68" | 454107.92 | 3283335.05 |
| "70" | 454111.86 | 3283336.28 |
| "72" | 454115.79 | 3283337.51 |
| "74" | 454119.51 | 3283338.68 |
| "76" | 454123.23 | 3283339.85 |
| "78" | 454126.95 | 3283341.01 |
| "80" | 454130.67 | 3283342.18 |
| "82" | 454134.39 | 3283343.34 |
| "84" | 454138.12 | 3283344.51 |
| "86" | 454142.12 | 3283345.77 |
| "87" | 454150.43 | 3283360.98 |
| "88" | 454136.05 | 3283408.05 |
| "89" | 454061.33 | 3283370.44 |
| "90" | 454073.69 | 3283342.88 |
| "91" | 454062.47 | 3283338.42 |
| "393" | 454071.21 | 3283318.76 |
| "92" | 454072.18 | 3283316.48 |
| "388" | 454083.69 | 3283320.10 |
| "389" | 454081.60 | 3283326.79 |
| "58" | 454085.61 | 3283328.08 |

Участок №40 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Площадь участка по проекту –3353 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "88" | 454136.05 | 3283408.05 |
| "93" | 454132.52 | 3283419.91 |
| "94" | 454106.56 | 3283406.84 |
| "95" | 454095.73 | 3283429.30 |
| "96" | 454081.52 | 3283421.80 |
| "97" | 454080.58 | 3283423.59 |
| "98" | 454033.62 | 3283401.70 |
| "394" | 454044.12 | 3283379.73 |
| "91" | 454062.47 | 3283338.42 |
| "90" | 454073.69 | 3283342.88 |
| "89" | 454061.33 | 3283370.44 |

Участок №41 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование – коммунальное обслуживание.

Площадь участка по проекту –108 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "100" | 454121.24 | 3283442.68 |
| "103" | 454117.06 | 3283450.89 |
| "102" | 454106.74 | 3283445.63 |
| "101" | 454110.93 | 3283437.30 |

Участок №42 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7, 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Площадь участка по проекту –6864 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:7 с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), 28:01:030604:452, 28:01:030604:454 с видом разрешенного использования - для хранения объектов движимого имущества-гаражей, киосков, павильонов, подлежащих принудительному вывозу и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "93" | 454132.52 | 3283419.91 |
| "99" | 454125.01 | 3283444.75 |
| "100" | 454121.24 | 3283442.68 |
| "101" | 454110.93 | 3283437.30 |
| "102" | 454106.74 | 3283445.63 |
| "103" | 454117.06 | 3283450.89 |
| "104" | 454122.45 | 3283454.01 |
| "105" | 454108.15 | 3283501.82 |
| "106" | 454008.59 | 3283454.01 |
| "107" | 454011.85 | 3283447.28 |
| "108" | 454020.20 | 3283429.79 |
| "98" | 454033.26 | 3283401.52 |
| "97" | 454080.58 | 3283423.59 |
| "96" | 454081.52 | 3283421.80 |
| "95" | 454095.73 | 3283429.30 |
| "94" | 454106.56 | 3283406.84 |

Участок №43 по проекту

Перераспределение земельного участка с кадастровыми номерами 28:01:030604:516, 28:01:030604:520, 28:01:030604:537, 28:01:030604:1827, 28:01:000000:2901 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Площадь участка по проекту –54608 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:537 с видом разрешенного использования – административно - производственная территория, 28:01:030604:1827 с видом разрешенного использования – для делового управления, 28:01:030604:516, 28:01:030604:520, 28:01:000000:2901 с видом разрешенного использования - для строительства канализационного коллектора по объекту : "Реконструкция канализационного коллектора от Северного жилого района до очистных сооружений канализации, г. Благовещенск, Амурская область 4-я очередь" и земель, государственная собственность на которые не разграничена. Перераспределение земельных участков будет возможно после приведения исходных земельных участков к одному виду праву и виду разрешенного использования. В связи с образованием земельного участка до существующей красной линии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "6" | 454160.77 | 3283170.63 |
| "121" | 454154.50 | 3283168.68 |
| "122" | 454132.13 | 3283162.25 |
| "123" | 454130.19 | 3283170.14 |
| "124" | 454127.35 | 3283177.46 |
| "125" | 454125.34 | 3283176.85 |
| "126" | 454120.84 | 3283189.22 |
| "127" | 454116.28 | 3283200.78 |
| "128" | 454111.42 | 3283212.85 |
| "129" | 454107.58 | 3283221.88 |
| "33" | 454112.95 | 3283223.63 |
| "390" | 454112.10 | 3283225.57 |
| "391" | 454104.74 | 3283241.89 |
| "392" | 454082.01 | 3283293.42 |
| "32" | 454077.54 | 3283303.91 |
| "92" | 454072.18 | 3283316.48 |
| "383" | 453973.47 | 3283151.47 |
| "91" | 454062.47 | 3283338.42 |
| "384" | 453934.55 | 3283230.68 |
| "98" | 454033.62 | 3283401.70 |
| "108" | 454020.20 | 3283429.79 |
| "107" | 454011.85 | 3283447.28 |
| "106" | 454008.59 | 3283454.01 |
| "109" | 453985.34 | 3283442.90 |
| "110" | 453859.87 | 3283382.66 |
| "385" | 453865.96 | 3283370.28 |
| "394" | 454044.12 | 3283379.73 |
| "393" | 454071.21 | 3283318.76 |
| "112" | 453978.76 | 3283140.72 |
| "113" | 454025.43 | 3283130.26 |
| "114" | 454048.04 | 3283125.19 |
| "115" | 454050.66 | 3283119.41 |
| "116" | 454062.39 | 3283093.54 |
| "117" | 454069.69 | 3283077.45 |
| "118" | 454079.68 | 3283081.99 |
| "119" | 454131.49 | 3283109.37 |
| "120" | 454136.81 | 3283112.24 |
| "7" | 454171.22 | 3283131.55 |

Участок №44 по проекту

Границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:8 оставить без изменения

Разрешенное использование – для размещения административно – управленческого объекта (вид разрешенного использования земельного участка не соответствует классификатору видов разрешенного использования земельных участок, *у*твержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412*)*

Площадь участка по проекту -3830 м2

Проектное решение Проектом предложено границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:8 оставить без изменения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "118" | 454079.68 | 3283081.99 |
| "130" | 454108.57 | 3283027.25 |
| "131" | 454164.41 | 3283054.49 |
| "132" | 454145.38 | 3283091.01 |
| "133" | 454141.97 | 3283089.24 |
| "119" | 454131.49 | 3283109.37 |

Участок №45 по проекту

Границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:482 оставить без изменения.

Разрешенное использование - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Площадь участка по проекту – 2637 м2

Проектное решение Проектом предложено границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:482 оставить без изменения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "134" | 454109.79 | 3283016.08 |
| "135" | 454092.60 | 3283046.52 |
| "136" | 454088.11 | 3283043.88 |
| "137" | 454051.62 | 3283022.50 |
| "138" | 454034.80 | 3283012.64 |
| "139" | 454066.88 | 3282955.04 |
| "140" | 454076.69 | 3282960.51 |
| "419" | 454069.89 | 3282973.07 |
| "420" | 454067.43 | 3282972.12 |
| "421" | 454066.45 | 3282974.63 |
| "422" | 454068.59 | 3282975.47 |
| "141" | 454060.97 | 3282989.53 |
| Посторонний землепользователь (участок №53) | | |
| "153" | 454085.08 | 3283011.64 |
| "154" | 454084.11 | 3283014.15 |
| "155" | 454081.59 | 3283013.19 |
| "156" | 454082.57 | 3283010.67 |

Участок №46 по проекту

Границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:173 оставить без изменения

Разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1)

Площадь участка по проекту – 1490 м2

Проектное решение Проектом предложено границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:173 оставить без изменения, вид разрешенного использования земельного участка - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1) не соответствует видам разрешенного использования земельных участков предусмотренных территориальной зоной многоэтажной жилой застройки (Ж-3) согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденных решением Благовещенской городской Думой от 14.01.2022 № 149.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "136" | 454088.11 | 3283043.88 |
| "142" | 454071.48 | 3283073.54 |
| "143" | 454033.98 | 3283054.84 |
| "137" | 454051.62 | 3283022.50 |

Участок №47 по проекту

Границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:182 оставить без изменения

Разрешенное использование малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1)

Площадь участка по проекту – 730 м2

Проектное решение Проектом предложено границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:182 оставить без изменения, вид разрешенного использования земельного участка - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1) не соответствует видам разрешенного использования земельных участков предусмотренных территориальной зоной многоэтажной жилой застройки (Ж-3) согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденных решением Благовещенской городской Думой от 14.01.2022 № 149.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "137" | 454051.62 | 3283022.50 |
| "143" | 454033.98 | 3283054.84 |
| "144" | 454016.54 | 3283046.15 |
| "138" | 454034.80 | 3283012.64 |

Участок №48 по проекту

Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:181 до смежных земельных участков

Разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1)

Площадь участка по проекту – 1352 м2

Проектное решение Проектом предложено границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:181 уточнить до границ смежных земельных участков, так как в настоящее время отсутствует общая граница со смежным земельным участком с кадастровым номером 28:01:030604:166, вид разрешенного использования земельного участка - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1) не соответствует видам разрешенного использования земельных участков предусмотренных территориальной зоной многоэтажной жилой застройки (Ж-3) согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденных решением Благовещенской городской Думой от 14.01.2022 № 149.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "116" | 454062.39 | 3283093.54 |
| "145" | 454006.81 | 3283065.66 |
| "144" | 454016.54 | 3283046.15 |
| "143" | 454033.98 | 3283054.84 |
| "142" | 454071.48 | 3283073.54 |
| "117" | 454069.69 | 3283077.45 |

Участок №49 по проекту

Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:166 до смежных земельных участков

Разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1)

Площадь участка по проекту – 1875 м2

Проектное решение Проектом предложено границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:166 уточнить до границ смежных земельных участков, так как в настоящее время отсутствует общая граница со смежным земельным участком с кадастровым номером 28:01:030604:181, вид разрешенного использования земельного участка - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1) не соответствует видам разрешенного использования земельных участков предусмотренных территориальной зоной многоэтажной жилой застройки (Ж-3) согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденных решением Благовещенской городской Думой от 14.01.2022 № 149.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "116" | 454062.39 | 3283093.54 |
| "115" | 454050.66 | 3283119.41 |
| "146" | 453992.56 | 3283092.89 |
| "145" | 454006.81 | 3283065.66 |

Участок №50 по проекту

Границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:151 предложено оставить без изменения.

Разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1)

Площадь участка по проекту – 1151 м2

Проектное решение Проектом предложено границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:151 оставить без изменения, вид разрешенного использования земельного участка - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1) не соответствует видам разрешенного использования земельных участков предусмотренных территориальной зоной многоэтажной жилой застройки (Ж-3) согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденных решением Благовещенской городской Думой от 14.01.2022 № 149.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "115" | 454050.66 | 3283119.41 |
| "114" | 454048.04 | 3283125.19 |
| "113" | 454025.43 | 3283130.26 |
| "147" | 453984.11 | 3283111.01 |
| "146" | 453992.56 | 3283092.89 |

Участок №51 по проекту

Границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:864 предложено оставить без изменений.

Разрешенное использование малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1)

Площадь участка по проекту – 832 м2

Проектное решение Проектом предложено границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:151 оставить без изменения, вид разрешенного использования земельного участка - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1) не соответствует видам разрешенного использования земельных участков предусмотренных территориальной зоной многоэтажной жилой застройки (Ж-3) согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденных решением Благовещенской городской Думой от 14.01.2022 № 149.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "113" | 454025.43 | 3283130.26 |
| "112" | 453978.76 | 3283140.72 |
| "148" | 453967.09 | 3283143.33 |
| "147" | 453984.11 | 3283111.01 |

Участок №52 по проекту

Уточнение местоположения земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:509 входящего в состав единого землепользования 28:01:000000:176 по фактическому местоположению

Разрешенное использование – коммунальное обслуживание

Площадь участка по проекту – 7м2

Проектное решение Проектом предложено уточнение местоположения земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:509 по фактическому местоположению, согласно топографической съемки выполненной АО «СЗ Амурстрой» в 2022 году

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "149" | 454156.56 | 3283044.80 |
| "150" | 454155.58 | 3283047.32 |
| "151" | 454153.06 | 3283046.34 |
| "152" | 454154.04 | 3283043.82 |

Участок №53 по проекту

Уточнение местоположения земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:508 входящего в состав единого землепользования 28:01:000000:176 по фактическому местоположению

Разрешенное использование – коммунальное обслуживание

Площадь участка по проекту – 7м2

Проектное решение Проектом предложено уточнение местоположения земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:508 по фактическому местоположению, согласно топографической съемки выполненной АО «СЗ Амурстрой» в 2022 году

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "153" | 454085.08 | 3283011.64 |
| "154" | 454084.11 | 3283014.15 |
| "155" | 454081.59 | 3283013.19 |
| "156" | 454082.57 | 3283010.67 |

Участок №54 по проекту

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:452, 28:01:030604:454, 28:01:030604:485, 28:01:030604:537 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Разрешенное использование земельный участок (территория) общего пользования

Площадь участка по проекту –17251 м2

Проектное решение Проектом предложено перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:030604:452, 28:01:030604:454, 28:01:030604:485, 28:01:030604:537 и земель, государственная собственность на которые не разграничена. В связи с формированием земельного участка до существующей красной линии и по фактическому использованию.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| "1" | 454205.66 | 3283150.88 |
| "2" | 454194.57 | 3283178.18 |
| "108" | 454198.40 | 3283179.42 |
| "209" | 454196.13 | 3283187.19 |
| "211" | 454192.58 | 3283186.08 |
| "212" | 454189.22 | 3283185.02 |
| "213" | 454185.91 | 3283183.98 |
| "214" | 454182.55 | 3283182.93 |
| "215" | 454179.26 | 3283181.89 |
| "216" | 454176.07 | 3283180.89 |
| "217" | 454172.53 | 3283179.78 |
| "4" | 454168.84 | 3283178.62 |
| "5" | 454159.47 | 3283175.57 |
| "6" | 454160.77 | 3283170.63 |
| "121" | 454154.50 | 3283168.68 |
| "210" | 454151.91 | 3283176.62 |
| "218" | 454147.35 | 3283175.26 |
| "219" | 454143.07 | 3283173.99 |
| "220" | 454138.94 | 3283172.75 |
| "221" | 454134.62 | 3283171.46 |
| "123" | 454130.19 | 3283170.14 |
| "124" | 454127.35 | 3283177.46 |
| "125" | 454125.34 | 3283176.85 |
| "222" | 454135.69 | 3283180.08 |
| "223" | 454139.40 | 3283181.28 |
| "224" | 454208.48 | 3283204.05 |
| "225" | 454206.43 | 3283210.77 |
| "126" | 454120.84 | 3283189.22 |
| "227" | 454200.40 | 3283215.61 |
| "228" | 454197.89 | 3283214.71 |
| "229" | 454194.95 | 3283213.74 |
| "230" | 454191.87 | 3283212.72 |
| "231" | 454179.49 | 3283208.62 |
| "232" | 454176.33 | 3283207.57 |
| "233" | 454155.27 | 3283200.61 |
| "234" | 454152.11 | 3283199.57 |
| "235" | 454145.88 | 3283197.51 |
| "236" | 454142.57 | 3283196.41 |
| "237" | 454139.26 | 3283195.29 |
| "238" | 454135.60 | 3283194.09 |
| "239" | 454131.80 | 3283192.84 |
| "126" | 454120.51 | 3283189.13 |
| "127" | 454116.28 | 3283200.78 |
| "240" | 454137.64 | 3283208.11 |
| "241" | 454140.58 | 3283209.07 |
| "242" | 454170.54 | 3283219.40 |
| "243" | 454173.50 | 3283220.39 |
| "244" | 454197.07 | 3283228.46 |
| "245" | 454197.72 | 3283226.49 |
| "246" | 454202.76 | 3283228.03 |
| "247" | 454200.63 | 3283236.39 |
| "248" | 454198.81 | 3283235.82 |
| "249" | 454196.73 | 3283242.42 |
| "250" | 454193.38 | 3283241.34 |
| "251" | 454190.44 | 3283240.26 |
| "252" | 454187.45 | 3283239.23 |
| "253" | 454184.50 | 3283238.22 |
| "254" | 454181.45 | 3283237.17 |
| "255" | 454178.52 | 3283236.17 |
| "256" | 454175.56 | 3283235.15 |
| "257" | 454172.61 | 3283234.14 |
| "258" | 454163.73 | 3283231.27 |
| "259" | 454160.80 | 3283230.26 |
| "260" | 454157.97 | 3283229.29 |
| "261" | 454154.72 | 3283227.99 |
| "262" | 454151.70 | 3283226.95 |
| "263" | 454139.71 | 3283222.84 |
| "264" | 454136.82 | 3283221.85 |
| "265" | 454133.72 | 3283220.79 |
| "266" | 454130.61 | 3283219.71 |
| "267" | 454127.11 | 3283218.52 |
| "128" | 454111.42 | 3283212.85 |
| "129" | 454107.58 | 3283221.88 |
| "33" | 454112.95 | 3283223.63 |
| "8" | 454183.57 | 3283244.51 |
| "9" | 454159.11 | 3283330.39 |
| "10" | 454155.80 | 3283329.33 |
| "34" | 454154.04 | 3283335.06 |
| "35" | 454150.01 | 3283333.81 |
| "36" | 454146.08 | 3283332.38 |
| "37" | 454142.39 | 3283331.25 |
| "38" | 454138.71 | 3283330.12 |
| "39" | 454134.82 | 3283328.92 |
| "40" | 454131.09 | 3283327.78 |
| "41" | 454127.36 | 3283326.63 |
| "42" | 454123.64 | 3283325.49 |
| "43" | 454119.91 | 3283324.34 |
| "44" | 454115.97 | 3283323.13 |
| "45" | 454112.03 | 3283321.92 |
| "46" | 454108.30 | 3283320.78 |
| "47" | 454104.57 | 3283319.64 |
| "48" | 454100.85 | 3283318.49 |
| "49" | 454097.12 | 3283317.35 |
| "50" | 454093.39 | 3283316.20 |
| "51" | 454089.66 | 3283315.06 |
| "52" | 454085.93 | 3283313.91 |
| "53" | 454082.02 | 3283312.71 |
| "54" | 454077.70 | 3283311.38 |
| "31" | 454079.96 | 3283304.68 |
| "32" | 454077.54 | 3283303.91 |
| "92" | 454072.18 | 3283316.48 |
| "388" | 454083.69 | 3283320.10 |
| "55" | 454087.71 | 3283321.35 |
| "56" | 454091.42 | 3283322.52 |
| "59" | 454095.14 | 3283323.69 |
| "61" | 454098.86 | 3283324.86 |
| "63" | 454102.58 | 3283326.02 |
| "65" | 454106.30 | 3283327.19 |
| "67" | 454110.03 | 3283328.36 |
| "69" | 454113.96 | 3283329.59 |
| "71" | 454117.89 | 3283330.82 |
| "73" | 454121.61 | 3283331.99 |
| "75" | 454125.33 | 3283333.15 |
| "77" | 454129.05 | 3283334.32 |
| "79" | 454132.77 | 3283335.49 |
| "81" | 454136.50 | 3283336.65 |
| "83" | 454140.22 | 3283337.82 |
| "85" | 454144.21 | 3283339.04 |
| "86" | 454142.12 | 3283345.77 |
| "87" | 454150.43 | 3283360.98 |
| "88" | 454136.05 | 3283408.05 |
| "93" | 454132.52 | 3283419.91 |
| "99" | 454125.01 | 3283444.75 |
| "100" | 454121.24 | 3283442.68 |
| "103" | 454117.06 | 3283450.89 |
| "104" | 454122.45 | 3283454.01 |
| "105" | 454108.15 | 3283501.82 |
| "372" | 454129.42 | 3283512.16 |
| "371" | 454168.61 | 3283479.27 |
| "411" | 454171.55 | 3283466.59 |
| "410" | 454172.41 | 3283462.68 |
| "370" | 454173.01 | 3283460.33 |
| "369" | 454174.07 | 3283460.51 |
| "368" | 454180.77 | 3283428.51 |
| "367" | 454181.90 | 3283424.36 |
| "409" | 454182.84 | 3283420.93 |
| "408" | 454183.83 | 3283417.32 |
| "407" | 454189.29 | 3283387.61 |
| "406" | 454189.99 | 3283383.81 |
| "405" | 454190.69 | 3283380.07 |
| "404" | 454191.29 | 3283376.28 |
| "403" | 454192.01 | 3283372.77 |
| "402" | 454193.73 | 3283365.41 |
| "366" | 454194.72 | 3283360.70 |
| "365" | 454197.01 | 3283354.89 |
| "364" | 454198.19 | 3283350.12 |
| "401" | 454215.17 | 3283293.04 |
| "400" | 454214.04 | 3283292.84 |
| "399" | 454214.52 | 3283290.18 |
| "398" | 454215.94 | 3283290.43 |
| "363" | 454225.91 | 3283256.92 |
| "397" | 454232.69 | 3283214.85 |
| "396" | 454231.15 | 3283214.57 |
| "395" | 454231.63 | 3283211.92 |
| "394" | 454233.12 | 3283212.18 |
| "362" | 454243.14 | 3283150.01 |
| "361" | 454221.74 | 3283146.07 |
| "393" | 454183.03 | 3283129.91 |
| "360" | 454163.68 | 3283115.15 |
| "359" | 454164.83 | 3283077.83 |
| "392" | 454173.46 | 3283055.28 |
| "391" | 454169.79 | 3283053.79 |
| "390" | 454171.15 | 3283050.45 |
| "389" | 454172.46 | 3283047.22 |
| "388" | 454175.97 | 3283048.66 |
| "358" | 454176.58 | 3283047.13 |
| "134" | 454109.79 | 3283016.08 |
| "135" | 454092.60 | 3283046.52 |
| "136" | 454088.11 | 3283043.88 |
| "142" | 454071.48 | 3283073.54 |
| "117" | 454069.69 | 3283077.45 |
| "118" | 454079.68 | 3283081.99 |
| "130" | 454108.57 | 3283027.25 |
| "131" | 454164.41 | 3283054.49 |
| "132" | 454145.38 | 3283091.01 |
| "376" | 454147.37 | 3283092.04 |
| "377" | 454145.23 | 3283096.74 |
| "378" | 454143.21 | 3283100.64 |
| "379" | 454141.17 | 3283104.42 |
| "380" | 454141.26 | 3283104.47 |
| "381" | 454138.97 | 3283108.11 |
| "120" | 454136.81 | 3283112.24 |
| "7" | 454171.22 | 3283131.55 |
| Посторонний землепользователь - блок гаражей индивидуального транспорта (S-1253 кв.м.) | | |
| "157" | 454231.20 | 3283163.02 |
| "158" | 454230.74 | 3283164.90 |
| "159" | 454234.02 | 3283165.60 |
| "160" | 454232.58 | 3283171.78 |
| "161" | 454229.53 | 3283171.05 |
| "162" | 454227.46 | 3283181.50 |
| "163" | 454234.09 | 3283182.80 |
| "164" | 454232.24 | 3283191.98 |
| "165" | 454231.09 | 3283197.86 |
| "166" | 454230.70 | 3283199.38 |
| "167" | 454229.86 | 3283203.68 |
| "168" | 454228.70 | 3283209.57 |
| "169" | 454227.80 | 3283209.42 |
| "170" | 454227.15 | 3283212.38 |
| "171" | 454228.17 | 3283212.62 |
| "172" | 454227.33 | 3283216.89 |
| "173" | 454226.51 | 3283221.01 |
| "174" | 454225.38 | 3283220.78 |
| "175" | 454222.94 | 3283232.43 |
| "176" | 454224.21 | 3283232.66 |
| "177" | 454223.46 | 3283236.42 |
| "178" | 454222.38 | 3283236.18 |
| "179" | 454221.76 | 3283239.28 |
| "180" | 454220.91 | 3283243.44 |
| "181" | 454219.67 | 3283249.31 |
| "182" | 454220.88 | 3283249.53 |
| "183" | 454220.28 | 3283252.57 |
| "184" | 454218.99 | 3283252.33 |
| "185" | 454218.58 | 3283254.37 |
| "186" | 454211.48 | 3283252.89 |
| "187" | 454205.27 | 3283251.65 |
| "188" | 454204.63 | 3283251.54 |
| "189" | 454206.13 | 3283244.39 |
| "190" | 454203.77 | 3283243.90 |
| "191" | 454204.49 | 3283240.25 |
| "192" | 454206.88 | 3283240.73 |
| "193" | 454212.28 | 3283214.94 |
| "194" | 454213.03 | 3283211.33 |
| "195" | 454215.61 | 3283199.67 |
| "196" | 454216.27 | 3283196.37 |
| "197" | 454217.21 | 3283191.71 |
| "198" | 454218.11 | 3283187.14 |
| "199" | 454218.93 | 3283182.94 |
| "200" | 454219.78 | 3283178.72 |
| "201" | 454220.44 | 3283175.40 |
| "202" | 454221.29 | 3283171.13 |
| "203" | 454223.43 | 3283161.04 |
| Посторонний землепользователь - блок гаражей индивидуального транспорта (S-31 кв.м.) | | |
| "204" | 454209.55 | 3283183.44 |
| "205" | 454207.28 | 3283190.69 |
| "206" | 454203.36 | 3283189.46 |
| "207" | 454205.64 | 3283182.20 |
| Посторонний землепользователь - блок гаражей индивидуального транспорта (S-2032 кв.м.) | | |
| "268" | 454218.54 | 3283257.46 |
| "269" | 454214.33 | 3283273.65 |
| "270" | 454213.31 | 3283277.62 |
| "271" | 454212.40 | 3283281.21 |
| "272" | 454209.44 | 3283292.00 |
| "273" | 454198.43 | 3283329.02 |
| "274" | 454197.45 | 3283332.61 |
| "275" | 454194.91 | 3283341.21 |
| "276" | 454192.47 | 3283349.34 |
| "277" | 454191.50 | 3283349.09 |
| "278" | 454191.21 | 3283350.12 |
| "279" | 454189.43 | 3283356.22 |
| "280" | 454185.07 | 3283355.00 |
| "281" | 454183.99 | 3283360.06 |
| "282" | 454182.86 | 3283364.49 |
| "283" | 454186.94 | 3283365.41 |
| "284" | 454183.55 | 3283377.83 |
| "285" | 454178.99 | 3283376.51 |
| "286" | 454176.51 | 3283385.89 |
| "287" | 454180.67 | 3283386.97 |
| "288" | 454179.41 | 3283392.59 |
| "289" | 454180.82 | 3283392.91 |
| "290" | 454177.00 | 3283405.77 |
| "291" | 454170.68 | 3283404.21 |
| "292" | 454164.07 | 3283402.41 |
| "293" | 454185.48 | 3283322.85 |
| "294" | 454184.62 | 3283322.51 |
| "295" | 454187.82 | 3283310.29 |
| "296" | 454196.36 | 3283286.40 |
| "297" | 454204.56 | 3283254.41 |
| Посторонний землепользователь - блок гаражей индивидуального транспорта (S-60 кв.м.) | | |
| "298" | 454169.31 | 3283363.74 |
| "299" | 454165.17 | 3283377.86 |
| "300" | 454161.29 | 3283376.73 |
| "301" | 454165.39 | 3283362.63 |
| Посторонний землепользователь - блок гаражей индивидуального транспорта (S-59 кв.м.) | | |
| "302" | 454163.06 | 3283385.54 |
| "303" | 454160.94 | 3283392.94 |
| "304" | 454158.61 | 3283400.19 |
| "305" | 454154.81 | 3283399.05 |
| "306" | 454157.20 | 3283391.87 |
| "307" | 454159.33 | 3283384.47 |
| Посторонний землепользователь - блок гаражей индивидуального транспорта (S-56 кв.м.) | | |
| "308" | 454156.84 | 3283407.20 |
| "309" | 454154.75 | 3283413.88 |
| "310" | 454152.65 | 3283420.56 |
| "311" | 454148.84 | 3283419.37 |
| "312" | 454150.93 | 3283412.68 |
| "313" | 454153.02 | 3283406.01 |
| Посторонний землепользователь - блок гаражей индивидуального транспорта (S-56 кв.м.) | | |
| "314" | 454150.88 | 3283426.19 |
| "315" | 454148.78 | 3283432.88 |
| "316" | 454149.36 | 3283433.11 |
| "317" | 454147.27 | 3283439.79 |
| "318" | 454143.46 | 3283438.60 |
| "319" | 454145.55 | 3283431.92 |
| "320" | 454144.99 | 3283431.68 |
| "321" | 454147.08 | 3283425.00 |
| Посторонний землепользователь - блок гаражей индивидуального транспорта (S-1263 кв.м.) | | |
| "322" | 454175.90 | 3283408.83 |
| "323" | 454174.91 | 3283412.18 |
| "324" | 454171.41 | 3283424.70 |
| "325" | 454170.35 | 3283428.12 |
| "326" | 454169.07 | 3283431.52 |
| "327" | 454167.85 | 3283435.33 |
| "328" | 454167.36 | 3283435.51 |
| "329" | 454166.27 | 3283439.08 |
| "330" | 454165.16 | 3283442.66 |
| "331" | 454164.07 | 3283446.18 |
| "332" | 454161.69 | 3283453.84 |
| "333" | 454160.51 | 3283457.65 |
| "334" | 454159.33 | 3283461.47 |
| "335" | 454157.94 | 3283466.11 |
| "336" | 454160.34 | 3283466.73 |
| "412" | 454158.97 | 3283470.24 |
| "413" | 454150.33 | 3283486.47 |
| "337" | 454145.37 | 3283484.30 |
| "338" | 454142.21 | 3283483.29 |
| "339" | 454141.14 | 3283486.77 |
| "340" | 454137.92 | 3283489.66 |
| "341" | 454137.11 | 3283490.14 |
| "342" | 454136.08 | 3283490.40 |
| "343" | 454135.24 | 3283490.41 |
| "344" | 454134.38 | 3283490.23 |
| "345" | 454129.68 | 3283488.78 |
| "346" | 454128.98 | 3283491.16 |
| "347" | 454126.67 | 3283490.47 |
| "415" | 454128.42 | 3283484.94 |
| "416" | 454128.13 | 3283484.82 |
| "417" | 454129.11 | 3283482.31 |
| "418" | 454129.20 | 3283482.34 |
| "348" | 454132.14 | 3283472.93 |
| "349" | 454139.31 | 3283474.79 |
| "350" | 454141.70 | 3283473.80 |
| "351" | 454146.01 | 3283459.79 |
| "352" | 454143.94 | 3283459.28 |
| "353" | 454145.76 | 3283453.62 |
| "354" | 454147.74 | 3283454.47 |
| "355" | 454162.53 | 3283407.96 |
| "356" | 454168.89 | 3283409.73 |
| "357" | 454169.78 | 3283406.95 |
| Посторонний землепользователь земельный участок № 52 по проекту (коммунальное обслуживание) | | |
| "149" | 454156.56 | 3283044.80 |
| "150" | 454155.58 | 3283047.32 |
| "151" | 454153.06 | 3283046.34 |
| "152" | 454154.04 | 3283043.82 |

**3. Красная линия.**

Проектом сохранены существующие красные линии на территории проектирования, установленные по улицам Ленина и Железнодорожная.

Площадь территории в границах проектирования составляет 10,98 га.

Цели проекта планировки: установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Линия отступа от красных линий проектом планировки предложено вдоль:

- улицы Ленина совместить с существующей красной линией;

- улицы Железнодорожная предусмотрена с отступом 6,3 метра от существующей красной линии .

По улице Ленина земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные на них с видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования - 2.1.1, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 ) не соответствует видам разрешенного использования земельных участков предусмотренных территориальной зоной многоэтажной жилой застройки (Ж-3) согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утвержденных решением Благовещенской городской Думой от 14.01.2022 № 149. В связи с вышеизложенным, красную линию предложено оставить без изменения.

Ведомость координат поворотных точек существующих красный линий

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Координата X | Координата Y |
| 1 | 454 213,58 | 3 283 552,48 |
| 2 | 453 859,87 | 3 283 382,66 |
| 3 | 453 978,71 | 3 283 140,78 |
| 4 | 454 002,14 | 3 283 095,89 |

**4. Перечень и сведения земельных участков, отнесенных к землям общего пользования**

При перераспределении земельного участка с кадастровым номером 28:01:030604:537 до существующей красной линии части образуются земельные участки, подлежащие отнесению к территориям общего пользования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Х | У |
| Образуемый земельный участок общей площадью 2099 кв.м | | |
| "384" | 453934.55 | 3283230.68 |
| "385" | 453865.96 | 3283370.28 |
| "386" | 453851.89 | 3283362.77 |
| "387" | 453920.91 | 3283231.69 |
| Образуемый земельный участок общей площадью 56 кв.м. | | |
| "112" | 453978.76 | 3283140.72 |
| "148" | 453967.09 | 3283143.33 |
| "383" | 453973.47 | 3283151.47 |

