



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2019

2131

№ _____

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения
ВЛ-0,4 кВ с. Плодопитомник

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИИН 2801108200) (вх. адм. от 30.05.2019 № 3062з), доверенность от 11.12.2017 28АА 0909109, договор купли-продажи ценных бумаг от 16.11.2006, акт приёма-передачи к договору купли-продажи Ценных бумаг от 16.11.2006, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 03.06.2019 № 28/001/021/2019-31975 (с кадастровым номером 28:01:110130:240), № 28/001/021/2019-31978 (с кадастровым номером 28:01:110130:220), № 28/001/021/2019-31977 (с кадастровым номером 28:01:110130:242), № 28/001/021/2019/31979 (с кадастровым номером 28:01:110130:208), № 28/001/021/2019-31981 (с кадастровым номером 28:01:110129:51), № 28/001/021/2019-31984 (с кадастровым номером 28:01:110130:23), № 28/001/021/2019-31982 (с кадастровым номером 28:01:110130:78), № 28/001/021/2019-31983 (с кадастровым номером 28:01:110130:73), № 28/001/021/2019-31987 (с кадастровым номером 28:01:110129:279), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут (сроком на 49 лет) для размещения ВЛ-0,4 кВ с. Плодопитомник в отношении:

1) части площадью 2, 64 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110130:240, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для коммунального обслуживания (размещение линии электропередач ВЛ-10/0,4 кВ);

2) части площадью 0,50 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110130:220, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – размещение объекта движимого имущества линии электропередач низкого класса напряжения ВЛ-0,4 кВ;

3) части площадью 0,34 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110130:242, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для коммунального обслуживания (размещение линии электропередач ВЛ-10/0,4 кВ);

4) части площадью 0,25 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110130:208, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – размещение воздушной линии электропередач ВЛ-0,4 кВ;

5) части площадью 1,72 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110129:51, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – садовый участок;

6) части площадью 1,35 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110130:73, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для садового участка;

7) земельного участка площадью 0,23 кв. м с кадастровым номером 28:01:110130:23, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для размещения дачи;

8) части площадью 0,23 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110130:78, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для сада;

9) части площадью 0,06 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110129:279, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – размещение объекта движимого имущества линии электропередач низкого класса напряжения ВЛ-0,4 кВ;

10) земель, государственная собственность на которые не разграничена:

- площадью 3,84 кв. м, расположенного в районе коллективных садов (кадастровый квартал 28:01:110130);

- площадью 3,91 кв. м, расположенного в районе коллективных садов (кадастровый квартал 28:01:110128);

- площадью 0,69 кв. м, расположенного в районе коллективных садов (кадастровый квартал 28:01:110129).

2. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения ВЛ-0,4 кВ с Плодопитомник (приложение № 1).

3. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (приложение № 2).

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации ВЛ-0,4 кВ с Плодопитомник.

6. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней.

7. Управлению ДООУ администрации города Благовещенска в течение 5 рабочих дней:

7.1 обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в газете «Благовещенск»;

7.2 направить копии настоящего постановления с уведомлением о вручении по почтовым адресам:

7.2.1 Магницкой О.Н;

7.2.2 Бурлаку В.В.;

7.2.3 Гаврилову А.В.;

7.2.4 Василец Д.Ю.

8. Комитету по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области заявление о государственной регистрации прекращения права аренды на земельные участки с кадастровыми номерами 28:01:110130:240, 28:01:110130:220, 28:01:110130:242, 28:01:110129:279.

9. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

9.1 в Управление Росреестра по Амурской области 1 экземпляр настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута;

9.2 АО «ДРСК» 1 экземпляр настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними. копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска



А.В. Плешкевич