



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

04.04.2017

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

934

№

г. Благовещенск

О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Благовещенска и ведении мониторинга применения Генерального плана

В целях совершенствования документа территориального планирования муниципального образования города Благовещенска, руководствуясь статьёй 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2010 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Благовещенска,

**постановляю:**

1. Приступить к подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Благовещенска (далее – Предложения) и ведению мониторинга применения Генерального плана города Благовещенска (далее – Мониторинг).

2. Утвердить порядок направления и рассмотрения Предложений и ведения Мониторинга, согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок направления Предложений и ведения Мониторинга – один год со дня принятия настоящего постановления.

4. Органам администрации города Благовещенска с учётом перспективы развития города Благовещенска до 2034 года провести анализ планируемого размещения объектов местного значения, подлежащих обязательному отображению в Генеральном плане (по направлениям своей деятельности), и направить Предложения в управление архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска в срок до 30 марта 2018 года.

5. Предложения заинтересованных физических и юридических лиц принимаются до 30 марта 2018 года (включительно) по адресу: ул. Ленина, 133, каб. 112.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска организовать работу по ведению Мониторинга поступивших Предложений.

045170

7. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска провести анализ поступивших Предложений в срок до 01 июня 2018 года.

8. Управлению единой муниципальной информационной системы обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Благовещенска в сети «Интернет».

9. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Благовещенск».

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Залива О.В.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

**Порядок направления и рассмотрения предложений  
о внесении изменений в Генеральный план города Благовещенска  
и ведения мониторинга применения Генерального плана**

1. Лицо, заинтересованное во внесении изменений в Генеральный план города Благовещенска (далее – Генеральный план) подает в администрацию города Благовещенска на имя мэра города Благовещенска заявление в свободной форме с предложением о внесении изменений в Генеральный план (далее – Предложение). Заявление должно содержать материалы/документы по обоснованию поданного Предложения. Срок рассмотрения вышеуказанного заявления составляет не более двух месяцев со дня его регистрации в администрации до дня регистрации ответа.

2. Заявление направляется в управление архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска (далее – УАиГ). УАиГ осуществляет подготовку заключения по Предложению и включает вопрос в повестку очередного заседания Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия).

3. Комиссия рассматривает Предложение с материалами/документами по его обоснованию, заключение УАиГ и принимает одно из следующих решений:

1) поддержать Предложение, как целесообразное, включить в мониторинг Предложений для последующего учета Предложения при подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план;

2) отклонить Предложение, не включать в мониторинг Предложений по следующим основаниям:

- отсутствие обоснования Предложения;
- необоснованность Предложения, несоответствие его требованиям действующего законодательства;
- обращение с заявлением представителя, действующего на основании документа, удостоверяющего права (полномочия), не содержащего соответствующих полномочий;
- наличие в документах, прилагаемых к заявлению, подчисток либо приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений, серьезных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание.

4. После рассмотрения Предложения на Комиссии заявителю направляется ответ за подписью заместителя мэра города Благовещенска:

1) при положительном решении – о включении Предложения в мониторинг и последующем его учете при подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план;

2) при отрицательном решении – об отклонении Предложения с указанием причины отклонения.

5. При положительном решении Предложение включается в мониторинг применения Генерального плана, ведение которого осуществляет УАиГ, и заносится в реестр Предложений для последующего его учета при подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план.