



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2025

№ 5683

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения сети водоотведения

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 05.09.2025 № 7595з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 01.11.2024 № 20, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 08.09.2025 № КУВИ-001/2025-170308796 (кадастровый номер 28:01:010190:61), № КУВИ-001/2025-170308789 (кадастровый номер 28:01:010190:5), № КУВИ-001/2025-170308788 (кадастровый номер 28:01:010190:359), договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 29.01.2024 № 06-/-28127, дополнительное соглашение № 1 от 16.02.2024 к договору от 29.01.2024 № 06-/-28127 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сети водоотведения в отношении:

1) части площадью 14 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010190:61, расположенного по ул. Свободная, 135, в квартале 190, с видом разрешенного использования – для размещения многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения;

2) части площадью 27 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010190:5, расположенного по ул. Высокая, 130, в квартале 190, с видом разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

3) части площадью 62 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010190:359, расположенного по ул. Высокая, 130, в квартале 190, с видом разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной

ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: acs@amurcomsys.ru, e.kirushina@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сети водоотведения.

4. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации сети водоотведения.

5. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

6.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

6.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 07833680A7622234AE664AB95B5843D9

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 03.09.2024 по 27.11.2025