



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.06.2022

№ 3248

г. Благовещенск

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования города Благовещенска

Рассмотрев заявление Мех Игоря Валерьевича (вх. 398з от 25.01.2022), в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Амурской области от 05.12.2006 № 259-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Амурской области», на основании Устава муниципального образования города Благовещенска, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 06.06.2022,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Правила), утвержденные постановлением администрации города Благовещенска от 14.01.2022 № 149, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности не позднее десяти дней с даты утверждения.

3. Управлению по документационному обеспечению управления:

3.1. Направить в течение 5 рабочих дней 1 экземпляр настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

3.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru и на официальном сайте администрации города Благовещенска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'О' followed by a series of loops and a final horizontal stroke.

О.Г. Имамеев

Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального
образования города Благовещенска

В разделе II «Карта градостроительного зонирования» в статье 12 на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, на территории квартала 178 города Благовещенска изменить границы территориальных зон: зона застройки смешанной этажности (Ж-4) и зона центра обслуживания, деловой и коммерческой активности жилого района многоэтажной застройки (Ц-2) путём отнесения территории, включающей земельные участки с кадастровыми номерами: 28:01:010178:1; 28:01:010178:6; 28:01:010178:8; 28:01:010178:9; 28:01:010178:11; 28:01:010178:14; 28:01:010178:15; 28:01:010178:22; 28:01:010178:33; 28:01:010178:59; 28:01:010178:42; 28:01:010178:41; 28:01:010178:37; 28:01:010178:40, к территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3).



рассматриваемая территория