



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 ОКТ 2020

№ **3308**

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид
использования земельного участка
с кадастровым номером
28:01:020004:319, расположенного в
квартале СПУ-5 города Благовещенска

Рассмотрев заявление земельного управления администрации города Благовещенска (вх. 2141з от 08.05.2020), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 11.08.2020,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020004:319, площадью 1122 кв.м, расположенного в квартале СПУ-5 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне жилой застройки индивидуальными жилыми домами до 3-х этажей с участками (Ж-1) – «магазины», код 4.4, «бытовое обслуживание», код 3.3.

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по документационному обеспечению управления:

3.1. Направить в течение 5 рабочих дней 1 экземпляр настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

3.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в Управление Росреестра по Амурской области для внесения изменений в сведения кадастрового учёта в части разрешенного использования земельного участка.

5. Настоящее постановление подлежит размещению в газете «Благовещенск», в официальном сетевом издании pra.admblag.ru и на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

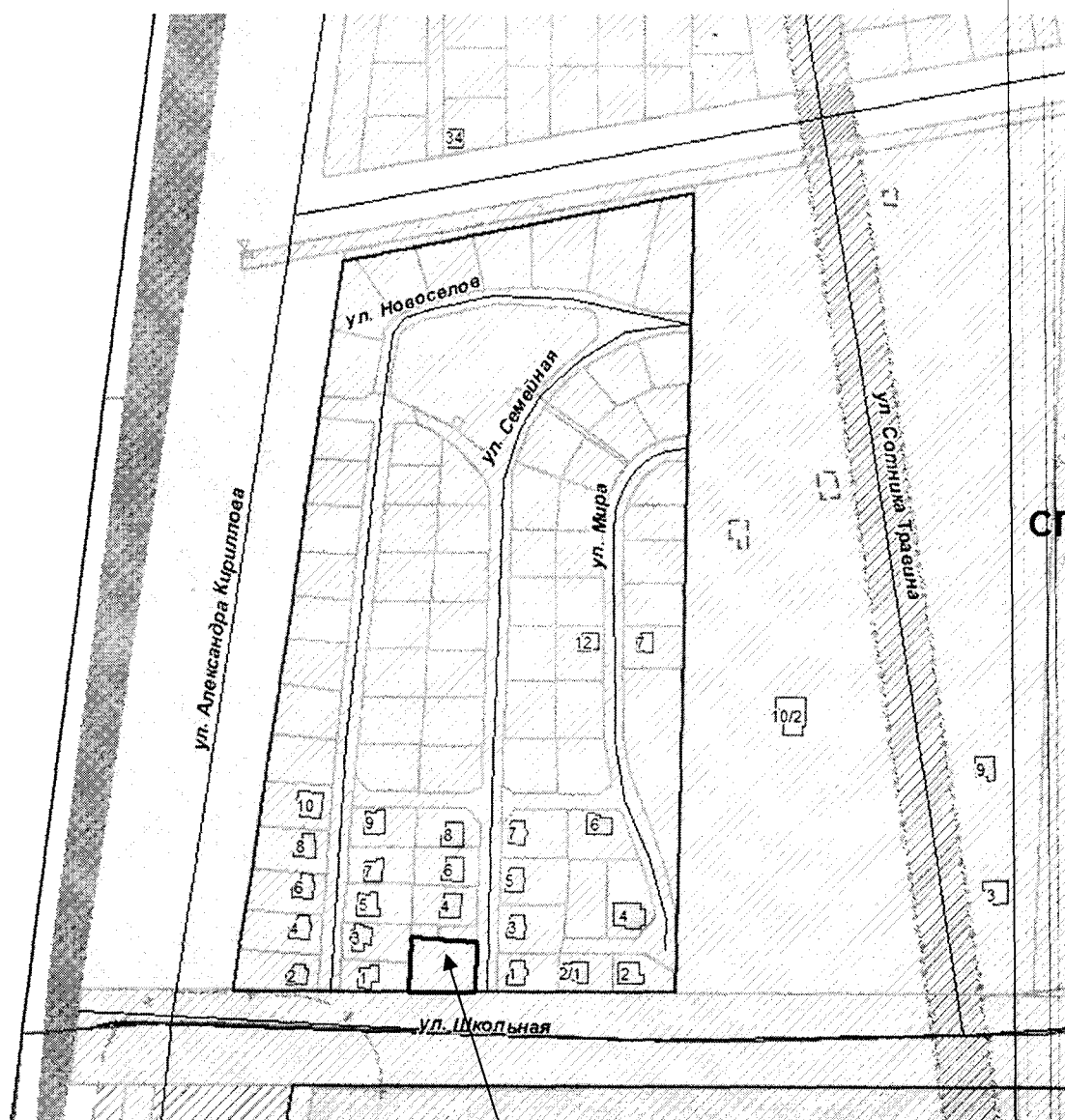
Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев

СХЕМА

к постановлению администрации города Благовещенска
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка с кадастровым
номером 28:01:020004:319, расположенного
в квартале СПУ-5 города Благовещенска»



земельный участок
с кадастровым номером 28:01:020004:319