



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Благовещенск

О внесении изменений в муниципальную программу  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города  
Благовещенска», утвержденную постановлением администрации города  
Благовещенска от 03.10.2014 № 4130

В целях корректировки основных параметров реализации  
муниципальной программы (подпрограмм)

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Благовещенска», утвержденную постановлением администрации города Благовещенска от 03.10.2014 № 4130 (в редакции постановления администрации города Благовещенска от 14.07.2022 № 3672), следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы:

1.1.1. строку «Задачи муниципальной программы» дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Обеспечение устойчивого сокращения аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда»;

1.1.2. строку «Подпрограммы муниципальной программы» дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. «Расселение и ликвидация аварийного жилищного фонда на территории города Благовещенска»»;

1.1.3. строку «Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы» дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Доля населения, улучшившего жилищные условия в результате расселения аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2017 года, жилых помещений муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, в общей численности населения города Благовещенска»;

1.1.4. в строке «Ресурсное обеспечение муниципальной программы»:

1.1.4.1. в абзаце первом цифры «4 029 642,5», «821 954,6», «145 934,8», «238 397,0» заменить соответственно цифрами «4 107 064,2», «863 910,9», «134 501,0», «273 862,4»;

1.1.4.2. в абзаце втором цифры «625 765,0», «93 023,9» заменить соответственно цифрами «642 693,4», «109 952,3»;

1.1.4.3. в абзаце третьем цифры «818 215,8», «285 177,7», «6 687,0», «123 790,4» заменить соответственно цифрами «888 803,6», «320 300,1», «6 344,0», «159 255,8»;

1.1.4.4. в абзаце четвертом цифры «2 110 058,7», «427 335,5», «139 247,8» заменить соответственно цифрами «2 098 967,9», «416 244,7», «128 157,0»;

1.1.4.5. в абзаце шестом цифры «194 918,3», «16 417,5» заменить соответственно цифрами «195 914,6», «17 413,8»;

1.1.4.6. в абзаце седьмом цифры «2 584 620,1», «529 506,0», «145 934,8» заменить соответственно цифрами «2 573 186,3», «518 072,2», «134 501,0»;

1.1.4.7. в абзаце девятом цифры «115 365,7», «96 378,7», «6 687,0» заменить соответственно цифрами «115 022,7», «96 035,7», «6 344,0»;

1.1.4.8. в абзаце десятом цифры «2 110 058,7», «427 335,5», «139 247,8» заменить соответственно цифрами «2 098 967,9», «416 244,7», «128 157,0»;

1.1.4.9. в абзаце тринадцатом цифры «319 347,0», «25 257,7» заменить соответственно цифрами «320 343,3», «26 254,0»;

1.1.4.10. в абзаце семнадцатом цифры «194 918,3», «16 417,5» заменить соответственно цифрами «195 914,6», «17 413,8»;

1.1.4.11. в абзаце восемнадцатом цифры «510 715,8», «80 921,4» заменить соответственно цифрами «512 295,6», «82 501,2»;

1.1.4.12. в абзаце девятнадцатом цифры «510 700,0», «80 919,3» заменить соответственно цифрами «512 279,8», «82 499,1»;

1.1.4.13. в абзаце двадцатом первом цифры «476 668,8», «116 614,1» заменить соответственно цифрами «547 599,6», «152 079,5», слова «2023 год – 86 604,5 тыс. руб.» заменить словами «2023 год – 122 069,9 тыс. руб.»;

1.1.4.14. дополнить абзацем следующего содержания:

«По подпрограмме 7 «Расселения и ликвидация аварийного жилищного фонда на территории города Благовещенска» общий планируемый объем финансирования из городского бюджета составит 15 348,6 тыс. руб., из них по годам:

2022 год – 15 348,6 тыс. руб.;

2023 год – 0,0 тыс. руб.;

2024 год – 0,0 тыс. руб.;

2025 год – 0,0 тыс. руб.»;

1.1.5. строку «Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«

Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	1. Число граждан, улучшивших жилищные условия за период реализации программы, составит 750 человек. 2. Доля населения, улучшившего жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, составит 59,88%. 3. Доля населения, улучшившего жилищные условия в целях обеспечения безопасности проживания в связи с
--	--

	<p>расселением из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в общей численности населения города Благовещенска составит 2,42%.</p> <p>4. Удельный вес аварийного жилищного фонда, признанный таковым до 1 января 2017 года, в общей площади всего жилищного фонда города Благовещенска снизится до 0,37%.</p> <p>5. Доля населения, улучшившего жилищные условия в результате расселения аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2017 года, жилых помещений муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, в общей численности населения города Благовещенска составит 0,01%</p>
--	--

».

1.2. Раздел 2 «Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели и задачи муниципальной программы» муниципальной программы дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Обеспечение устойчивого сокращения аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда.».

1.3. Раздел 3 «Прогноз конечных результатов муниципальной программы» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Реализация мероприятий муниципальной программы позволит достичь следующих результатов:

1. Число граждан, улучшивших жилищные условия за период реализации программы, составит 750 человек.

2. Доля населения, улучшившего жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, составит 59,88%.

3. Доля населения, улучшившего жилищные условия в целях обеспечения безопасности проживания в связи с расселением из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в общей численности населения города Благовещенска составит 2,42%.

4. Удельный вес аварийного жилищного фонда, признанный таковым до 1 января 2017 года, в общей площади всего жилищного фонда города Благовещенска снизится до 0,37%.

5. Доля населения, улучшившего жилищные условия в результате расселения аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2017 года, жилых помещений муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, в общей численности населения города Благовещенска составит 0,01%.».

1.4. В таблице 1 «Проблемы, задачи и сроки реализации муниципальной программы, результаты реализации» раздела 4 «Сроки и этапы реализации муниципальной программы» муниципальной программы:

1.4.1. в строке первой цифры «362», «65,8», «4 259» заменить соответственно цифрами «363», «59,6», «4 253»;

1.4.2. в строке пятой цифры «153» заменить цифрами «174»;

1.4.3. дополнить строкой седьмой следующего содержания:

«

7.	Высокий уровень аварийного жилищного фонда	Реализация мероприятий, обеспечивающих высвобождение и ликвидацию аварийного жилищного фонда	2022 - 2025	Доля населения, проживающего в аварийных многоквартирных домах, признанных таковыми после 1 января 2017 года, а также в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, признанного непригодным для проживания составит 0,01%
----	--	--	-------------	--

».

1.5. В разделе 5 «Описание системы подпрограмм» муниципальной программы:

1.5.1. в абзаце первом слово «шести» заменить словом «семи»;

1.5.2. после абзаца двадцать второго дополнить абзацами следующего содержания:

«Целью подпрограммы 7 «Расселение и ликвидация аварийного жилищного фонда на территории города Благовещенска» является обеспечение устойчивого сокращения аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда.

Основное мероприятие подпрограммы 7:

- обеспечение мероприятий по расселению и ликвидации аварийного жилищного фонда.».

1.6. В разделе 6 «Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы» муниципальной программы:

1.6.1. в пункте 3 слова «значение показателя указано в таблице 1 раздела 1 «Характеристика сферы реализации подпрограммы» подпрограммы 1» заменить словами «значение показателя указано в строках «Мероприятие 1.1.2», «Мероприятие 1.1.3», «Мероприятие 1.1.4», «Мероприятие 1.2.1» приложения № 1 к муниципальной программе»;

1.6.2. в пункте 4 слова «информация размещена на сайте автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» (ais.reformagkh.ru)» заменить словами «значение показателя указано в строке «Мероприятие 1.1.5» приложения № 1 к муниципальной программе»;

1.6.3. дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Показатель «Доля населения, улучшившего жилищные условия в результате расселения аварийных многоквартирных домов, признанных

такowymi после 1 января 2017 года, жилых помещений муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, в общей численности населения города Благовещенска» рассчитывается по следующей формуле:

$$Днр = Нп / Сн \times 100\%,$$

где:

Днр - доля населения, улучшившего жилищные условия в результате расселения аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2017 года, жилых помещений муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, в общей численности населения города Благовещенска;

Нп - количество людей, планируемое к расселению в соответствии с финансовым обеспечением реализации подпрограммы 7 «Расселение и ликвидация аварийного жилищного фонда на территории города Благовещенска» в соответствующем периоде (значение показателя указано в строке «Мероприятие 7.1.1» приложения № 1 к муниципальной программе);

Сн - численность населения по муниципальному образованию город Благовещенск в соответствующем периоде по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Амурской области (на плановый период указывается прогнозируемая численность населения).».

1.7. В подпрограмме 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Благовещенска»:

1.7.1. в паспорте подпрограммы:

1.7.1.1. в строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы»:

1.7.1.1.1. в абзаце первом цифры «2 584 620,1», «529 506,0», «145 934,8» заменить соответственно цифрами «2 573 186,3», «518 072,2», «134 501,0»;

1.7.1.1.2. в абзаце третьем цифры «115 365,7», «96 378,7», «6 687,0» заменить соответственно цифрами «115 022,7», «96 035,7», «6 344,0»;

1.7.1.1.3. в абзаце четвертом цифры «2 110 058,7», «427 335,5», «139 247,8» заменить соответственно цифрами «2 098 967,9», «416 244,7», «128 157,0»;

1.7.1.2. в строке «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» слова «с 0,88%» заменить словом «снизится»;

1.7.2. в разделе 1 «Характеристика сферы реализации подпрограммы»:

1.7.2.1. в абзаце седьмом цифры «4 259», «1 595», «65,8», «362» заменить соответственно цифрами «4 253», «1 587», «59,6», «363»;

1.7.2.2. в абзаце девятом цифры «2019», «3 072», «45,8» заменить соответственно цифрами «2021», «3 398», «50,4»;

1.7.2.3. таблицу 1 «Аварийный жилищный фонд на территории города Благовещенска (по состоянию на 1 января соответствующего года)» изложить в следующей редакции:

«	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Аварийный жилищный фонд города Благовещенска (далее - АЖФ), тыс. кв. м	67,1	69,7	56,1	54,9	45,6	45,3	44,6	50,9	56,4	52,9	55,9	57,9
в том числе: признанный аварийным до 1 января 2012 года, тыс. кв. м	63,8	63,8	48,8	45,5	33,2	30,7	25,5	25,1	21,7	21,2	21,2	19,2
признанный аварийным с 1 января 2012 года до 1 января 2017 года, тыс. кв. м	3,3	5,9	7,3	9,4	9,03	9,0	9,0	9,7	9,4	9,4	9,4	9,4
Выведено из реестра АЖФ, тыс. кв. м	0	0	5,9	0,9	0,5	0,7	0,1	0,1	1,0	0	0	0
Количество граждан, проживающих в домах, выведенных из АЖФ, чел.	0	0	629	50	67	5	3	0	23	0	0	0
Количество граждан, проживающих в аварийных домах, признанных аварийными до 1 января 2012 года, чел.	5800	5800	4119	3230	1665	777	759	552	490	57	57	0
Количество граждан, проживающих в аварийных домах, признанных аварийными с 1 января 2012 года до 1 января 2017 года, чел.	191	308	385	522	522	522	466	374	320	38	38	0
Удельный вес аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в общей площади всего жилищного фонда, %	1,40	1,40	1,05	0,88	0,55	0,49	0,50	0,50	0,73	0,68	0,72	0,75

»;

1.7.3. подпункт 1.2 пункта 1 раздела 5 «Система основных мероприятий подпрограммы» после слов «населения Амурской области.» дополнить словами «, утвержденной постановлением Правительства Амурской области от 25.09.2013 № 446.»;

1.7.4. в разделе 6 «Показатели (индикаторы) подпрограммы»:

1.7.4.1. в пункте 1 слова «значение показателя указано в таблице 1 раздела 1 «Характеристика сферы реализации подпрограммы» подпрограммы 1» заменить словами «значение показателя указано в строках «Мероприятие

1.1.2», «Мероприятие 1.1.3», «Мероприятие 1.1.4», «Мероприятие 1.2.1» приложения № 1 к муниципальной программе»;

1.7.4.2. в пункте 2:

1.7.4.2.1. слова «с 0,88%» исключить;

1.7.4.2.2. слова «информация размещена на сайте автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» (ais.reformagkh.ru)» заменить словами «значение показателя указано в строке «Мероприятие 1.1.5» приложения № 1 к муниципальной программе»;

1.7.5. в разделе 7 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» цифры «2 584 620,1» заменить цифрами «2 573 186,3».

1.8. В подпрограмме 3 «Обеспечение жильем молодых семей»:

1.8.1. в строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы:

1.8.1.1. в абзаце первом цифры «319 347,0», «25 257,7» заменить соответственно цифрами «320 343,3», «26 254,0»;

1.8.1.2. в абзаце пятом цифры «194 918,3», «16 417,5» заменить соответственно цифрами «195 914,6», «17 413,8»;

1.8.2. в разделе 7 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» цифры «319 347,0» заменить цифрами «320 343,3».

1.9. В подпрограмме 4 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Благовещенска» и прочие расходы»:

1.9.1. в строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы:

1.9.1.1. в абзаце первом цифры «510 715,8», «80 921,4» заменить соответственно цифрами «512 295,6», «82 501,2»;

1.9.1.2. в абзаце втором цифры «510 700,0», «80 919,3» заменить соответственно цифрами «512 279,8», «82 499,1»;

1.9.2. в разделе 7 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» цифры «510 715,8» заменить цифрами «512 295,6».

1.10. В подпрограмме 5 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»:

1.10.1. в паспорте подпрограммы:

1.10.1.1. в строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы» цифры «476 668,8», «116 614,1» заменить соответственно цифрами «547 599,6», «152 079,5», слова «2023 год – 86 604,5 тыс. руб.» заменить словами «2023 год – 122 069,9 тыс. руб.»;

1.10.1.2. в строке «Ожидаемый конечный результат реализации подпрограммы» цифры «1,35» заменить цифрами «1,54»;

1.10.2. в разделе 3 «Прогноз конечных результатов подпрограммы» цифры «1,35», «153» заменить соответственно цифрами «1,54», «174»;

1.10.3. в пункте 4 раздела 5 «Система основных мероприятий подпрограммы» слова «С июня 2022 года реализация и финансирование

данного мероприятия переносятся в мероприятие «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» настоящей подпрограммы.» исключить.

1.10.4. в разделе 6 «Показатели (индикаторы) подпрограммы»:

1.10.4.1. цифры «1,35» заменить цифрами «1,54»;

1.10.4.2. после слов «Чгр3 - количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет средств областного бюджета» дополнить словами «(значение показателя указано в строках «Мероприятие 5.1.1», «Мероприятие 5.1.4» приложения № 1 к муниципальной программе);»;

1.10.4.3. в разделе 7 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» цифры «476 668,8» заменить цифрами «547 599,6».

1.11. В подпрограмме 6 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Благовещенска»:

1.11.1. таблицу 1 «Количество граждан, поставленных на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков в городе Благовещенске (по состоянию на 1 января соответствующего года)» раздела 1 «Характеристика сферы реализации подпрограммы» изложить в новой редакции:

«

Годы	Количество граждан, чел.
2020	722
2021	696
2022	674

»;

1.11.2. абзац второй раздела 5.1 «Участники подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Положения настоящей подпрограммы также применяются к гражданам, указанным в пункте 1 части 1 статьи 2 Закона Амурской области (в редакции, действовавшей до 15 марта 2022 года), вставшим на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка.».

1.12. Дополнить муниципальную программу подпрограммой 7 «Расселение и ликвидация аварийного жилищного фонда на территории города Благовещенска» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.13. Приложения №№ 1-3 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложениям №№ 2-4 к настоящему постановлению.



2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в газете «Благовещенск» (без приложений №№ 1-4), полный текст постановления (с приложениями №№ 1-4) подлежит размещению в официальном сетевом издании [pra.admblag.ru](http://pra.admblag.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев