



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 ОКТ 2020

№ 3306

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид
использования земельного участка
с кадастровым номером
28:01:130064:702, расположенного
в квартале 64 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Министерства имущественных отношений Амурской области (вх. 2465з от 25.05.2020), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 (далее – Классификатор), Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 25.08.2020,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:130064:702 площадью 4190 кв.м, с видом разрешенного использования – дошкольное, начальное, и среднее общее образование, находящегося в собственности Амурской области и в постоянном (бессрочном) пользовании Государственного автономного учреждения Амурской области «Благовещенский комплексный центр социального обслуживания населения «Доброта», расположенного в квартале 64 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне образовательных и научных учреждений (О-2) – в соответствии с Классификатором – «площадки для занятий спортом», код 5.1.3 (согласно градостроительному регламенту территориальной зоны О-2 – спорт, код 5.1).

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального

строительства не выявлено. Правовые основания для отказа в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка отсутствуют.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по документационному обеспечению управления:

3.1. Направить в течение 5 рабочих дней 1 экземпляр настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

3.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в Управление Росреестра по Амурской области для внесения изменений в сведения кадастрового учёта в части разрешенного использования земельного участка.

5. Настоящее постановление подлежит размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru и на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев

СХЕМА

к постановлению администрации города Благовещенска
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым
номером 28:01:130064:702, расположенного
в квартале 64 города Благовещенска»



рассматриваемый земельный участок
с кадастровым номером 28:01:130064:702