



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.04.2026

№ 1541

г. Благовещенск

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению ООО «Вектор»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Вектор» (вх. 409з от 26.01.2026), в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учётом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 30.03.2026 № 869/19,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила) по предложению ООО «Вектор»: в разделе III «Градостроительные регламенты» в статье 21 (ОД-1) «Многофункциональная общественно-деловая зона» перечень условно разрешённых видов использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видом «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) с условием в примечаниях - (\*\*\*) объекты указанных видов использования допускаются при условии, если их размещение определено утверждённой документацией по планировке территории (проектом планировки и проектом межевания территории).

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия) организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок приема предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила – до 17 апреля 2026 г. (включительно). Предложения направляются в Комиссию на адрес администрации города Благовещенска.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления

в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

6. Управлению по документационному обеспечению управления направить копию настоящего постановления заявителю.

7. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Иمامеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E4D9647D50EE36C370448F5EAF369457

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 13.11.2025 по 06.02.2027