ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества по адресам: ул. Забурхановская, 87, ул. Калинина, 110, 110/2, 110/4.

« 01 » августа 2023 г. город Благовещенск

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и [Положением](consultantplus://offline/ref=DA862A59527C946A3B513AE85A3E0CB0184AE72D3A25532B7249A7CE923046A9227DDE8927496FE7C42B3A35FD96627AB0F3653B452A8CFC17BB5B14qEj8C) об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Благовещенской городской Думы от 14.06.2018 № 46/56.

Постановление мэра города Благовещенска о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Благовещенск» от 07.07.2023 № 26(1738) и размещено в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)) 14.07.2023.

Срок проведения публичных слушаний: 28 дней (с 07.07.2023 по 04.08.2023).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 01.08.2023.

31.07.2023 года на собрании участников публичных слушаний рассмотрен проект схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества по адресам: ул. Забурхановская, 87, ул. Калинина, 110, 110/2, 110/4.

В публичных слушаниях приняли участие 6 человек.

Информацию по проект схемы представила начальник земельного управления администрации города Благовещенска Сидорова Ю.И.

В ходе проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания по проекту схемы:

|  |  |
| --- | --- |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания | |
| Ф.И.О. участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| Фисенко Ирина Владимировна | Продлить западную границу земельного участка ЗУ3 до отмостки теплового узла либо продлить ее на 10 м от стены дома |
| Павличенко Любовь Викторовна | Увеличить западную границу ЗУ3 до теплового узла |
| Непомнящих Татьяна Михайловна | Увеличить западную границу ЗУ3 до теплового узла |
| Буряченко Анастасия Александровна | Границы ЗУ1 поддерживает |
| Сергеев Евгений Владимирович | Границы ЗУ1 поддерживает, предлагает исключить из границ участка ЗУ1 предлагаемые границы части земельного участка для прохода проезда, в связи с имеющимся с западной стороны проездом к гаражам |
| Ключевский Александр Георгиевич | Исключить проезд к гаражам из рассматриваемых участков, обеспечить доступ к гаражам через земельный участок с кадастровым номером 28:01:010150:15 |

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступили.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту схемы, организатор проведения публичных слушаний рекомендует:

- утвердить проект схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории для многоквартирных домов по адресам: ул. Калинина, 110, 110/2, без изменений;

- предложения Сергеева Е.В., Ключевского А.Г. учесть, внести в проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина, 110/4, изменения, исключив из границ земельного участка часть для прохода, проезда, а также территорию для проезда к металлическому гаражу, контейнерной площадке с северной стороны от дома, территорию с северо-западной стороны участка, используемую для проезда к капитальным гаражам;

- предложения Фисенко И.В., Павличенко Л.В., Непомнящих Т.М. учесть частично, внести в проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для многоквартирного дома по адресу: ул. Забурхановаская, 87, изменения, увеличив западную границу земельного участка до существующего проезда, а не теплового узла, в целях обеспечения доступа к площадке сбора ТБО.

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru).

Представитель организатора проведения

публичных слушаний:

Начальник земельного управления Ю.И. Сидорова