



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2021

№ **1986**

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения
электрических сетей в
квартале 438

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 22.04.2021 № 2615з), доверенности от 22.01.2020 рег. № 77/46-н/77-2020-1-92, от 27.01.2020 рег. № 28/22-н/28-2020-1-255, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 23.04.2021 № КУВИ-002/2021-43948450 (кадастровый номер 28:01:020438:147), № КУВИ-002/2021-43948775 (кадастровый номер 28:01:020438:148), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут (сроком на 10 лет) для размещения электрических сетей в отношении:

1) части площадью 117 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020438:147, расположенного по ул. Островского, д. 273, в квартале 438, с видом разрешенного использования – учебный комплекс;

2) части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020438:148, расположенного по ул. Островского, д. 273, в квартале 438, с видом разрешенного использования – под объекты коммунального хозяйства.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: v.eremin@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения электрических сетей (приложение).

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых

условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Срок, в течение которого использование частей площадью 117 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020438:147 и площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020438:148 в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 2 года (срок действия технических условий для подключения к электрическим сетям).

6. Реквизиты документов в соответствии с которыми принято решение об установлении публичного сервитута: договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.12.2020 № 06-21044.

7. ООО «АКС»:

7.1 привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации электрических сетей;

7.2 вызвать представителей Амурского филиала ПАО «Ростелеком» и дирекции по водоснабжению и водоотведению ООО «АКС» при производстве земляных работ.

8. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном сетевом издании pra.admblag.ru в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

9. Управлению ДОУ администрации города Благовещенска в течение 5 рабочих дней:

9.1 обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Благовещенск»;

9.2 направить по копии настоящего постановления с уведомлением о вручении по почтовым адресам:

9.2.1 Министерству имущественных отношений Амурской области;

9.2.2 Государственному профессиональному образовательному автономному учреждению Амурской области «Амурский колледж сервиса и торговли»;

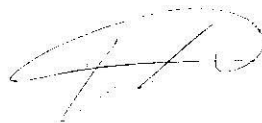
9.2.3 ООО «Свобода».

10. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

10.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

10.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев