Приложение № 1

к Порядку

Перечень работ

по ремонту (реконструкции) фасадов зданий, строений

и иных сооружений, расположенных вдоль центральных, главных, магистральных улиц или в исторических частях города Благовещенска

**Подготовительный период:**

- установка ограждающих конструкций;

- установка и разборка наружных инвентарных лесов/промышленный альпинизм;

- демонтаж/монтаж кондиционеров в единую плоскость;

- демонтаж рекламных щитов (баннеров), знаков адресации.

**Стены/колонны:**

- очистка фасадных поверхностей;

- ремонт штукатурки фасадов, включая выравнивание трещин, сколов;

- штукатурка (по сетке включительно) наружных стен;

- ремонт межпанельных швов;

- антисептическая обработка бетонных и кирпичных поверхностей;

- окраска фасада атмосферостойкими/теплоизоляционными красками;

- восстановление элементов фасада;

- изготовление/монтаж знаков адресации;

- пробивка/заделка монтажных отверстий;

- восстановление участков штукатурки и плиточной облицовки;

- монтаж корзин для кондиционеров;

- окраска иных элементов фасада (пожарные лестницы, шахты, короба, трубы, иное).

**Цоколь:**

- локальный ремонт цокольной части здания, строения, иного сооружения;

- антисептическая обработка поверхностей;

- окраска атмосферостойкими/теплоизоляционными красками.

**Окна/двери и входные группы фасада (за исключением отдельных входных групп нежилых помещений):**

- ремонт дверных, оконных откосов;

- ремонт крылец;

- замена/ремонт козырьков;

- ремонт/замена/окраска поручней;

- замена отливов;

- окраска дверных, оконных откосов;

- окраска дверных и оконных проемов;

- замена оконных блоков, без учета внутренней отделки откосов.

**Балконы/лоджии/эркеры, парапеты:**

- очистка поверхностей плит;

- ремонт балконных плит, бетонных ограждений;

- огрунтовка и окраска ограждений балконов;

- замена балконных поручней;

- обшивка/окраска в единый стиль.

**Подвалы:**

- ремонт и окраска стен подвала снаружи;

- локальная/полная замена козырька.

**Система водоотведения:**

- локальная/полная замена водосточных труб наружного водостока, желобов, воронок, включая крепления.

**Вентиляция:**

- смена отдельных участков вентиляционных коробок, шахт, камер воздуховодов.

**Иное:**

- установка архитектурно-художественной подсветки фасада здания, строения, иного сооружения;

- монтаж навесной конструкции (баннерной перетяжки, фасадных тентов);

- ремонт и окраска ограждений и сооружений, примыкающих к ремонтируемому зданию, строению, иному сооружению являющихся неотъемлемым элементом архитектурного ансамбля;

- погрузка, перевозка, утилизация на ООО «Полигон» строительного мусора.