



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Благовещенск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020408:127, расположенного в квартале 408 города Благовещенска

Рассмотрев заявление земельного управления администрации города Благовещенска (вх. 9017з от 26.12.2022), в соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утверждёнными постановлением администрации города Благовещенска от 14.01.2022 № 149 (далее – Правила), на основании рекомендаций комиссии по Правилам об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 20.02.2023,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:020408:127 площадью 176 кв.м, с видом разрешённого использования – «объект движимого имущества – открытая автостоянка на 5 машиномест», расположенного в квартале 408 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3) – «хранение автотранспорта», код 2.7.1.

Основание принятого решения – часть 8 статьи 7 Правил – необходимость соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежно расположенных объектов недвижимости, а именно, выявленное в ходе проведения публичных слушаний отрицательное мнение участников публичных слушаний (жителей многоквартирных жилых домов по адресу: ул. Институтская, д. 5, ул. Институтская, д. 3/1).

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска <https://www.admblag.ru/>.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев