



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2022

№ 5669

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, предлагаемого к формированию в квартале СПУ-3 города Благовещенска

Рассмотрев заявления земельного управления администрации города Благовещенска (вх. 3566з от 26.05.2022; вх. 6504з от 14.09.2022), в соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утверждёнными постановлением администрации города Благовещенска от 14.01.2022 № 149 (далее – Правила), на основании заключения о результатах публичных слушаний от 11.07.2022, с учётом письма комиссии по Правилам от 24.10.2022 № 2115/19,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка ориентировочной площадью 7599 кв.м, предлагаемого к формированию в квартале СПУ-3 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне центра деловой, производственной и коммерческой активности промышленно-коммунальных районов (Ц-4) – «склады», код 6.9.

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено.

2. Отменить постановление администрации от 19.07.2022 № 3786 «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, предлагаемого к формированию в квартале СПУ-3 города Благовещенска».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

4. Управлению по документационному обеспечению управления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

5. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года,

в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в Управление Росреестра по Амурской области для постановки земельного участка на кадастровый учёт с предоставленным видом разрешённого использования.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Благовещенск», размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru и на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 438F655AD242411C73C4C3299672A242D6EAF8E7

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 18.10.2021 по 18.01.2023