



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.06.2023

№ 3359

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешённый  
вид использования земельного участка с кадастровым номером  
28:01:130008:137, расположенного в квартале 8  
города Благовещенска

Рассмотрев заявление Остапенко Антона Владимировича (вх. 2255з от 04.04.2023), в соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утверждёнными постановлением администрации города Благовещенска от 14.01.2022 № 149 (далее – Правила), на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 05.06.2023,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить для земельного участка с кадастровым номером 28:01:130008:137 площадью 44 кв.м, имеющего вид разрешенного использования – «дополнительный участок для индивидуального жилья», находящегося в собственности Остапенко Антона Владимировича, расположенного в квартале 8 города Благовещенска (согласно прилагаемой схемы), в территориальной зоне жилой застройки смешанной этажности (Ж-4), разрешение на условно разрешённый вид использования – «размещение гаражей для собственных нужд», код 2.7.2.

Основания принятого решения – замечания, возражения и отрицательное мнение участника публичных слушаний (правообладателя смежного земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Зейская, д. 270А) не приняты во внимание как недостаточно обоснованные.

2. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в Управление Росреестра по Амурской области для внесения изменений в сведения кадастрового учёта в части разрешенного использования земельного участка.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения

градостроительной деятельности.

4. Управлению по документационному обеспечению управления:

4.1. Направить в течение 5 рабочих дней настоящее постановление в Управление Росреестра по Амурской области (для сведения).

4.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

5. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)).

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 28A853D87D697B51D1FE02991E20ACB8

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 09.01.2023 по 03.04.2024