|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Администрация города Благовещенска**  Амурской области  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | |
| 26.06.2023 | № | 3359 |
| **г. Благовещенск** | | |
|  | | |
| О предоставлении разрешения на условно разрешённый  вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:130008:137, расположенного в квартале 8  города Благовещенска | | |
| Рассмотрев заявление Остапенко Антона Владимировича (вх. 2255з от 04.04.2023), в соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утверждёнными постановлением администрации города Благовещенска от 14.01.2022 № 149 (далее – Правила), на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 05.06.2023,  **п о с т а н о в л я ю:**  1. Предоставить для земельного участка с кадастровым номером 28:01:130008:137 площадью 44 кв.м, имеющего вид разрешенного использования – «дополнительный участок для индивидуального жилья», находящегося в собственности Остапенко Антона Владимировича, расположенного в квартале 8 города Благовещенска (согласно прилагаемой схемы), в территориальной зоне жилой застройки смешанной этажности (Ж-4), разрешение на условно разрешённый вид использования – «размещение гаражей для собственных нужд», код 2.7.2.  Основания принятого решения – замечания, возражения и отрицательное мнение участника публичных слушаний (правообладателя смежного земельного участка и объекта капитального строительства по ул. Зейская, д. 270А) не приняты во внимание как недостаточно обоснованные.  2. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в Управление Росреестра по Амурской области для внесения изменений в сведения кадастрового учёта в части разрешенного использования земельного участка.  3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.  4. Управлению по документационному обеспечению управления:  4.1. Направить в течение 5 рабочих дней настоящее постановление в Управление Росреестра по Амурской области (для сведения).  4.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».  5. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru). | | |

Мэр города Благовещенска О.Г. Имамеев