



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.12.2022

№ 6866

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения электрических сетей

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 30.11.2022 № 8413з), доверенность от 28.06.2021 № 132, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 01.12.2022 № КУВИ-001/2022-212812448 (кадастровый номер 28:01:130069:2), договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.10.2022 № 06-25490, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения электрических сетей в отношении части площадью 161 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130069:2, расположенного по ул. Чайковского, д. 16, в квартале 69, с видом разрешенного использования – Политехнический техникум.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: e.goryainov@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения электрических сетей.

4. Срок, в течение которого использование части площадью 161 кв. м, земельного участка с кадастровыми номерами 28:01:130069:2 в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 2 года.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ООО «АКС»:

6.1 обеспечить соблюдение требований к охранной зоне тепловой сети, в соответствии с Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденными Приказом Минстроя Российской Федерации от 17.08.1992 № 197;

6.2 вызвать представителей Амурского филиала ПАО «Ростелеком», дирекции по водоснабжению и водоотведению ООО «АКС» и СП «Благовещенская ТЭЦ» филиала «Амурская генерация» АО «ДГК» при производстве земляных работ;

6.3 привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации электрических сетей.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном сетевом издании [www.admblag.ru](http://www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 в ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанных лиц на земельный участок.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 438F655AD242411C73C4C3299672A242D6EAF8E7  
Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**  
Действителен с 18.10.2021 по 18.01.2023