



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2022

№ 6770

г. Благовещенск

О внесении изменений в постановление администрации города Благовещенска от 16.09.2021 № 3623 «Об утверждении Порядка деятельности администрации города Благовещенска и состава комиссии по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории города Благовещенска»

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 N 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации города Благовещенска от 16.09.2021 № 3623 «Об утверждении Порядка деятельности администрации города Благовещенска и состава комиссии по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории города Благовещенска» (в редакции постановления администрации города Благовещенска от 14.10.2021 № 4136) следующие изменения:

1.1. Название постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка деятельности администрации города Благовещенска и состава комиссий по выявлению правообладателей ранее учтенных зданий, сооружений, помещений, машино-мест, объектов незавершенного строительства, земельных участков, расположенных на территории города Благовещенска»;

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить Состав комиссии по выявлению правообладателей ранее учтенных зданий, сооружений, помещений, машино-мест, объектов незавершенного строительства, расположенных на территории города Благовещенска, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Утвердить Состав комиссии по выявлению правообладателей ранее учтенных земельных участков, расположенных на территории города Благовещенска, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.»;

1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Возложить обеспечение выполнения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости на:

Управление экономического развития и инвестиций в отношении индивидуальных жилых домов, гаражей, встроенных нежилых помещений (анализ сведений с целью выявления дублирования, снятие с кадастрового учета, выявление правообладателей);

Комитет по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска в отношении жилых помещений (анализ сведений с целью выявления дублирования, снятие с кадастрового учета, выявление правообладателей);

Управление архитектуры и градостроительства в отношении нежилых зданий, строений, объектов незавершенного строительства (анализ сведений с целью выявления дублирования, снятие с кадастрового учета, выявление правообладателей);

Управление жилищно-коммунального хозяйства в отношении сооружений: водопроводные сети, воздушные линии, теплотрассы, дороги и т.п. (анализ сведений с целью выявления дублирования, снятие с кадастрового учета, выявление правообладателей);

Земельное управление в отношении земельных участков.».

1.4. Приложение № 2 к постановлению заменить приложениями №№ 1-2 к настоящему постановлению.

1.5. В Порядке деятельности администрации города Благовещенска по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории города Благовещенска:

1.5.1 пункт 2.1 раздела 2 «Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и внесение в ЕГРН сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости» изложить в следующей редакции:

«2.1. Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и внесение в ЕГРН сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости осуществляется администрацией города Благовещенска в порядке, установленном ст. 69.1 Федерального закона № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

1.5.2 пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. В полномочия Комиссий входит подписание следующих актов:

Акт об отсутствии сведений о правообладателях объектов недвижимости, составляемый по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

Акт о поступивших возражениях относительно выявленного правообладателя объекта недвижимости, составляемый по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

Акт о противоречивых сведениях о выявленных правообладателях объектов недвижимости, составляемый по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

Акт осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов

недвижимости, форма которого утверждена Приказом Росреестра от 28.04.2021 № П/0179.»;

1.5.3 пункты 2.3 – 2.16 исключить;

1.5.4 дополнить Порядок приложениями № № 1-3 согласно приложениям № № 3-5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Благовещенск» (без приложений № № 1-5), полный текст постановления (с приложениями № № 1-5) подлежит размещению в официальном сетевом издании www.admblag.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра горда Благовещенска Ноженкина М.С.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 438F655AD242411C73C4C3299672A242D6EAF8E7

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 18.10.2021 по 18.01.2023