



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2013

№ 5018

г. Благовещенск

О проведении открытого конкурса на лучший эскизный проект художественного оформления и благоустройства зелёных зон в городе Благовещенске

В соответствии с Положением о проведении конкурсов на лучшие проекты планировки и застройки поселений, зданий и сооружений, памятников, монументов и скульптурно-декоративных работ, утвержденным постановлением Госстроя России и Минкультуры России от 12.07.1994 года № 18-51, с целью выявления наилучших архитектурно-планировочных и художественных решений благоустройства зелёных зон в городе Благовещенске

постановляю:

1. Отменить постановление администрации города Благовещенска № 4854 от 20.09.2013 «О проведении открытого конкурса на лучшую эскиз-идею оформления скверов города Благовещенска».
2. Объявить открытый конкурс (далее - Конкурс) на лучший эскизный проект художественного оформления и благоустройства зелёных зон в городе Благовещенске.
3. Утвердить варианты зелёных зон (Приложение 1).
4. Утвердить программу и условия проведения открытого Конкурса на лучший эскизный проект художественного оформления и благоустройства зелёных зон в городе Благовещенске (Приложение 2).
5. Утвердить состав жюри Конкурса (Приложение 3).
6. Организацию и проведение Конкурса возложить на управление архитектуры и градостроительства и управление культуры администрации города.
7. Итоги Конкурса подвести до 14.02.2014 года.
8. Финансирование затрат на проведение Конкурса произвести за счет средств, предусмотренных в городском бюджете на 2013-2014 годы на мероприятия управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска.
9. Управлению информационной политики администрации города Благовещенска организовать освещение Конкурса в СМИ.

10. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска организовать работы по дальнейшей реализации проектов победителей Конкурса в рамках плана благоустройства города Благовещенска на 2014-2015 годы.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в сети «Интернет».

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Благовещенска В.А. Константинова.

Глава администрации
города Благовещенска

П.В. Березовский

Варианты зелёных зон

Вариант – 1

Зелёная зона по адресу ул.Ленина – пл. им.Ленина (66 квартал)

Фактическое использование: Зелёная зона, сквер.

Площадь з/у: = около 25 000 м.кв.



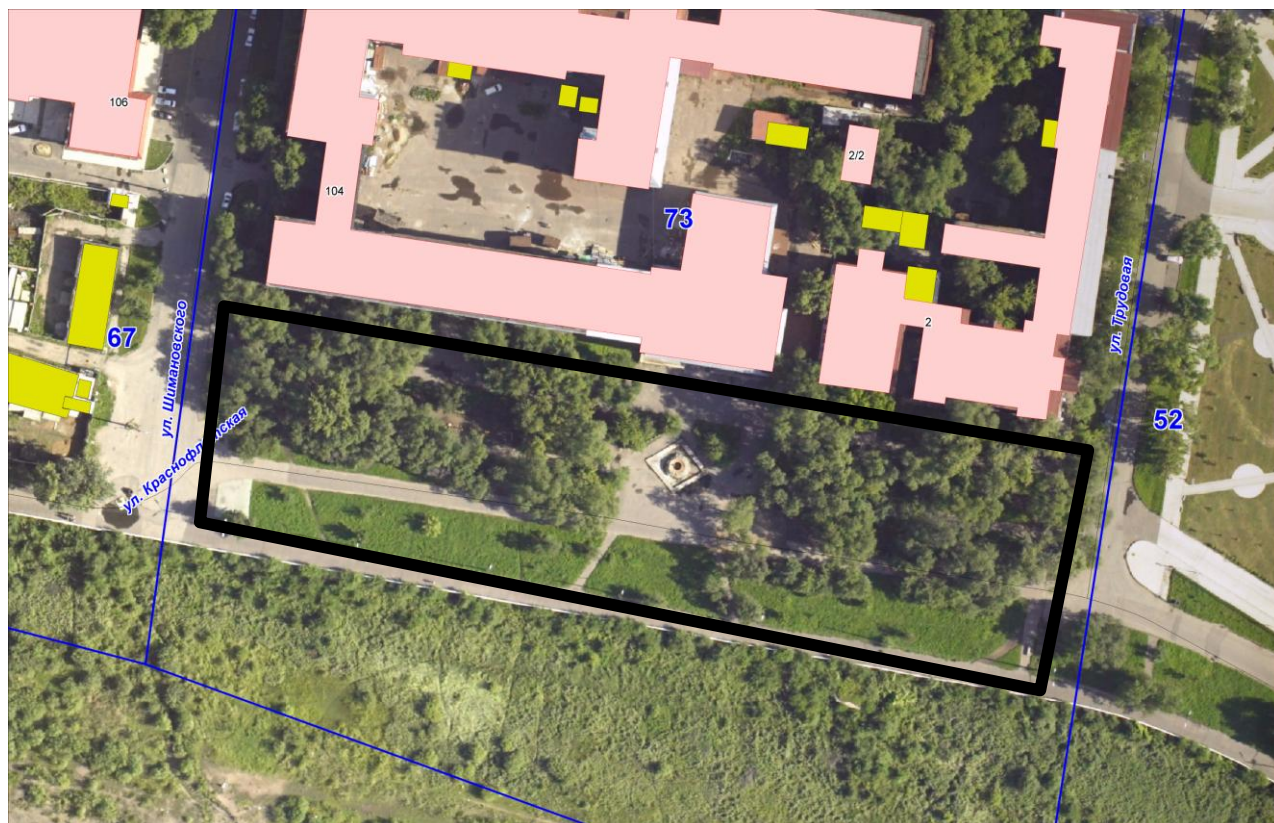
 - границы территории


Вариант – 2

Зелёная зона по адресу ул.Краснофлотская (73 квартал)

Фактическое использование: Зелёная зона, сквер.

Площадь з/у: = около 12 000 м.кв.



 - границы территории

Вариант – 3

Зелёные зоны по адресам ул.Ленина 72 и 87 (61,62 кварталы)

Фактическое использование: Зелёная зона, сквер.

Площадь з/у: 61 квартал ≈ около 1000 м.кв.

62 квартал ≈ около 1800 м.кв.



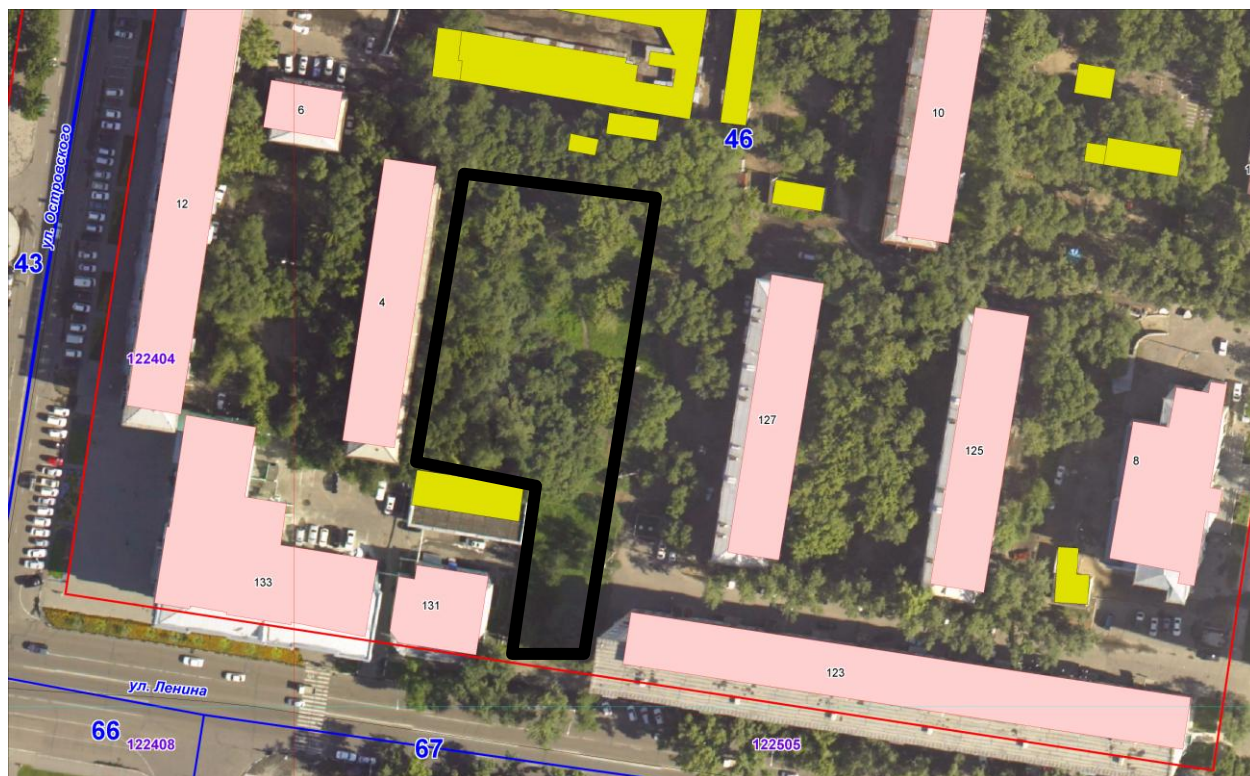
- границы территории

Вариант – 4

Зелёная зона по адресу ул.Ленина,133 (46 квартал)

Фактическое использование: Зелёная зона.

Площадь з/у: = около 2 600 м.кв.



 - границы территории


Вариант – 5

Зелёная зона по адресу ул.50 лет Октября – ул.Октябрьская (177 квартал)

Фактическое использование: Зелёная зона.

Площадь з/у: = около 3 300 м.кв.



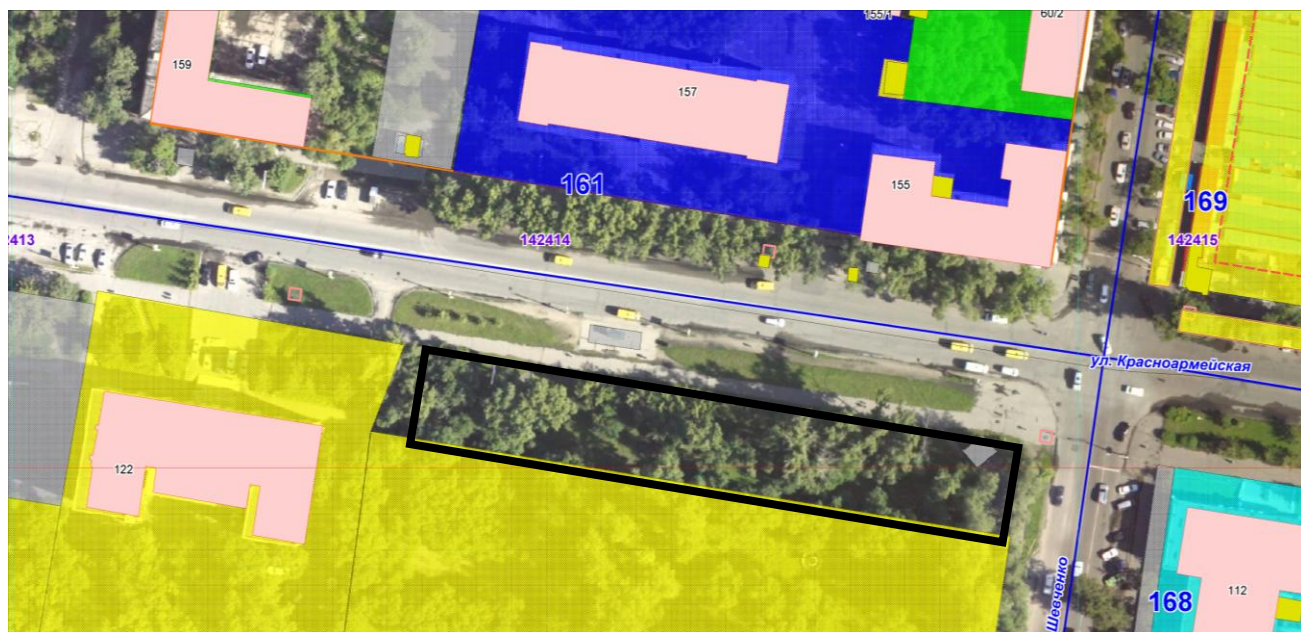
 - границы территории

Вариант – 6

Зелёная зона по адресу ул.Красноармейская,122 (160 квартал)

Фактическое использование: Зелёная зона, газон.

Площадь з/у: ≈около3000 м.кв.



 - границы территории

Вариант – 7

Зелёная зона по адресу ул.Калинина, 261 (148 квартал)

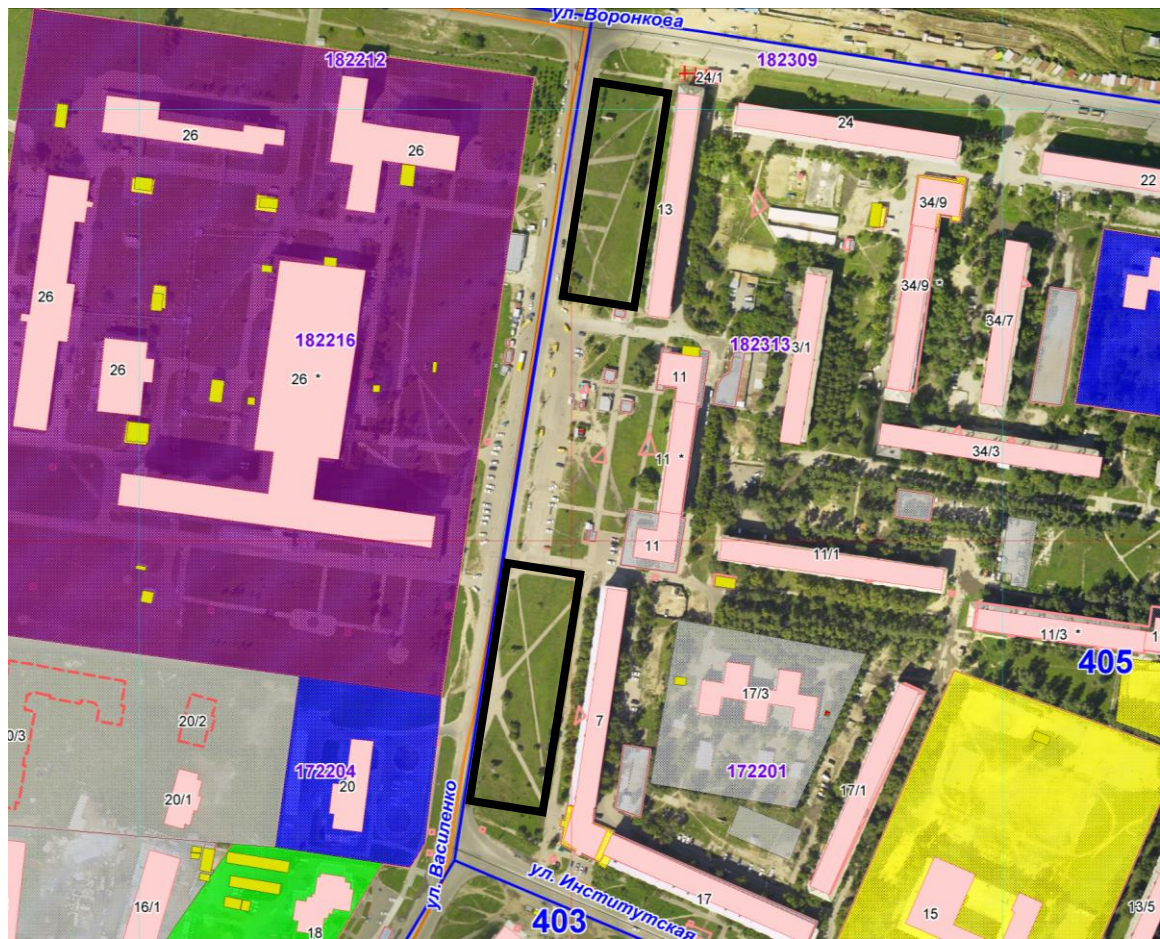
Фактическое использование: Зелёная зона, сквер.

Площадь з/у: = около 2 600 м.кв.



 - границы территории

Площадь з/у: 2 участка по 4200 м.кв.



_____ - границы территории


Вариант – 9

Зелёная зона по адресу ул.50 лет Октября 197 - 201 (413 квартал)

Фактическое использование: Зелёная зона.

Площадь з/у: = около 4 800 м.кв.



 - границы территории

Вариант – 10

Зелёная зона по адресу Игнатьевское шоссе, 5-7 (400 квартал)

Фактическое использование: Зелёная зона.

Площадь з/у: = около 7 800 м.кв.



 - границы территории

Вариант – 11

Зелёная зона по адресу ул.Б.Хмельницкого, 1 (30 квартал)

Фактическое использование: Зелёная зона, сквер.

Площадь з/у: = около 11 000 м.кв.



 - границы территории

**Программа и условия проведения открытого конкурса
на лучший эскизный проект художественного оформления и
благоустройства зелёных зон в городе Благовещенске**

1. Общие положения.

1.1. Открытый конкурс (далее – Конкурс) проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением о проведении конкурсов на лучшие проекты планировки и застройки поселений, зданий и сооружений, памятников, монументов и скульптурно-декоративных работ, утвержденным постановлением Госстроя России и Минкультуры России от 12.07.1994 № 18-51.

1.2. Целью Конкурса является получение в условиях конкурсной состязательности прогрессивных архитектурно-планировочных и художественных решений благоустройства зелёных зон в городе Благовещенске, отвечающих современным экономическим, экологическим, техническим и эстетическим требованиям.

1.3. Конкурсантам предлагается выбрать одну из 11 предложенных зелёных зон.

1.4. Вид Конкурса – открытый, профессиональный, одностадийный.

2. Условия и порядок проведения конкурса.

2.1. Архитектурно-планировочное и художественное решение благоустройства одной из 11 предложенных вариантов зелёных зон предложить в соответствии с исходными данными и рекомендациями по каждому варианту.

2.1.1. Зелёная зона по адресу ул. Ленина – пл. им. Ленина (66 квартал). Фактическое использование - зелёная зона, сквер. Площадь земельного участка около 25 000 м.кв. Проект выполнить с учётом следующих рекомендаций:

- рекомендуемая тема оформления – «Приамурье моё» (растительный и животный мир);

- максимально учесть сложившуюся планировку и наличие существующего памятника бюст Ф.Мухину;

- предусмотреть максимальное сохранение зелёных насаждений и дополнительное озеленение;

- предложить серию садово-парковых скульптур на заданную тему;

- предложить серию малых архитектурных форм (объекты уличного освещения, ограждение территории, беседки, лавочки, скамейки, урны и т.д.) в едином стилевом решении;

- использовать современные технологии по благоустройству городских территорий.

2.1.2. Зелёная зона по адресу ул. Краснофлотская (73 квартал).

Фактическое использование - зелёная зона, сквер. Площадь земельного участка около 12 000 м.кв. Проект выполнить с учётом следующих рекомендаций:

- рекомендуемая тема оформления – «Водный мир»;
 - планировку территории предложить с учётом особенностей месторасположения и существующего фонтана;
 - предусмотреть максимальное сохранение зелёных насаждений и дополнительное озеленение;
 - предложить серию садово-парковых скульптур на заданную тему;
 - предложить серию малых архитектурных форм (объекты уличного освещения, беседки, лавочки, скамейки, урны и т.д.) в едином стилевом решении;
- использовать современные технологии по благоустройству городских территорий.

2.1.3. Зелёные зоны по адресам ул. Ленина 72 и 87 (61,62 кварталы).

Фактическое использование - зелёная зона, сквер. Площадь земельных участков 61 квартал - около 1000 м.кв., 62 квартал - около 1800 м.кв. Проект выполнить с учётом следующих рекомендаций:

- тема оформления – свободная;
 - планировку территории предложить с учётом особенностей месторасположения;
 - предусмотреть максимальное сохранение зелёных насаждений и дополнительное озеленение;
 - предложить серию садово-парковых скульптур на выбранную тему;
 - предложить серию малых архитектурных форм (объекты уличного освещения, беседки, лавочки, скамейки, урны и т.д.) в едином стилевом решении;
- использовать современные технологии по благоустройству городских территорий.

2.1.4. Зелёная зона по адресу ул. Ленина, 133 (46 квартал).

Фактическое использование - зелёная зона. Площадь земельного участка около 2 600 м.кв. Проект выполнить с учётом следующих рекомендаций:

- рекомендуемая тема оформления – «Мир Сказки»;
 - планировку территории предложить с учётом особенностей месторасположения;
 - предусмотреть максимальное сохранение зелёных насаждений и дополнительное озеленение;
 - предложить серию садово-парковых скульптур на заданную тему;
 - предложить серию малых архитектурных форм (объекты уличного освещения, беседки, лавочки, скамейки, урны и т.д.) в едином стилевом решении;
- использовать современные технологии по благоустройству городских территорий.

2.1.5. Зелёная зона по адресу ул.50 лет Октября – ул.Октябрьская (177 квартал). Фактическое использование - зелёная зона. Площадь земельного участка около 3 300 м.кв. Проект выполнить с учётом следующих рекомендаций:

- рекомендуемая тема оформления – «Виды спорта»;
- планировку территории предложить с учётом особенностей месторасположения;
- учесть расположенный рядом мемориальный комплекс.
- предусмотреть максимальное сохранение зелёных насаждений и дополнительное озеленение;
- предложить серию садово-парковых скульптур на заданную тему;
- предложить серию малых архитектурных форм (объекты уличного освещения, ограждение территории, беседки, лавочки, скамейки, урны спортивные тренажёры и т.д.) в едином стилевом решении;
- использовать современные технологии по благоустройству городских территорий.

2.1.6. Зелёная зона по адресу ул.Красноармейская,122 (160 квартал). Фактическое использование - зелёная зона, газон. Площадь земельного участка около 3000 м.кв. Проект выполнить с учётом следующих рекомендаций:

- рекомендуемая тема оформления – «Молодежь, хобби, развлечения»;
- планировку территории предложить с учётом особенностей месторасположения;
- предусмотреть максимальное сохранение зелёных насаждений и дополнительное озеленение;
- предложить серию садово-парковых скульптур на заданную тему;
- предложить серию малых архитектурных форм (объекты уличного освещения, беседки, лавочки, скамейки, урны и т.д.) в едином стилевом решении;
- использовать современные технологии по благоустройству городских территорий.

2.1.7. Зелёная зона по адресу ул.Калинина, 261 (148 квартал). Фактическое использование - зелёная зона, сквер. Площадь земельного участка около 2 600 м.кв. Проект выполнить с учётом следующих рекомендаций:

- тема оформления – свободная;
- планировку территории предложить с учётом особенностей месторасположения;
- предусмотреть максимальное сохранение зелёных насаждений и дополнительное озеленение;
- предложить серию садово-парковых скульптур на выбранную тему;
- предложить серию малых архитектурных форм (объекты уличного освещения, беседки, лавочки, скамейки, урны и т.д.) в едином стилевом решении;
- использовать современные технологии по благоустройству городских территорий.

2.1.8. Зелёные зоны по адресу ул. Василенко ,7 и 13 (405 квартал).

Фактическое использование - зелёная зона, газоны. Площадь 2-х земельных участков по 4200 м.кв. Проект выполнить с учётом следующих рекомендаций:

- тема оформления – свободная;
- планировку территории предложить с учётом особенностей месторасположения;
- предусмотреть максимальное сохранение зелёных насаждений и дополнительное озеленение;
- предложить серию садово-парковых скульптур на выбранную тему;
- предложить серию малых архитектурных форм (объекты уличного освещения, беседки, лавочки, скамейки, урны и т.д.) в едином стилевом решении;
- использовать современные технологии по благоустройству городских территорий.

2.1.9. Зелёная зона по адресу ул.50 лет Октября 197 - 201 (413 квартал).

Фактическое использование зелёная зона. Площадь земельного участка около 4 800 м.кв. Проект выполнить с учётом следующих рекомендаций:

- тема оформления – свободная;
- планировку территории предложить с учётом особенностей месторасположения;
- предусмотреть максимальное сохранение зелёных насаждений и дополнительное озеленение;
- предложить серию садово-парковых скульптур на выбранную тему;
- предложить серию малых архитектурных форм (объекты уличного освещения, беседки, лавочки, скамейки, урны и т.д.) в едином стилевом решении;
- использовать современные технологии по благоустройству городских территорий.

2.1.10. Зелёная зона по адресу Игнатьевское шоссе, 5-7 (400 квартал).

Фактическое использование - зелёная зона. Площадь земельного участка около 7 800 м.кв. Проект выполнить с учётом следующих рекомендаций:

- тема оформления – свободная;
- планировку территории предложить с учётом особенностей месторасположения;
- предусмотреть максимальное сохранение зелёных насаждений и дополнительное озеленение;
- предложить серию садово-парковых скульптур на выбранную тему;
- предложить серию малых архитектурных форм (объекты уличного освещения, беседки, лавочки, скамейки, урны и т.д.) в едином стилевом решении;
- использовать современные технологии по благоустройству городских территорий.

2.1.11. Зелёная зона по адресу ул.Б.Хмельницкого, 1 (30 квартал)

Фактическое использование - зелёная зона, сквер. Площадь земельного участка около 11 000 м.кв.

- рекомендуемая тема оформления – «Культура»;

-максимально учесть сложившуюся планировку и наличие существующего памятника В.И.Ленину;

- предусмотреть максимальное сохранение зелёных насаждений и дополнительное озеленение;

- предложить серию садово-парковых скульптур на выбранную тему;

- предложить серию малых архитектурных форм (объекты уличного освещения, беседки, лавочки, скамейки, урны и т.д.) в едином стилевом решении;

- использовать современные технологии по благоустройству городских территорий.

2.2. В проекте необходимо дать оптимальные предложения по комплексному благоустройству зелёной зоны с учётом размещения объектов наружного освещения, малых архитектурных форм, садово-парковых скульптур (из камня, бетона, дерева, металла и др. материалов) и дополнительного озеленения.

2.3. В пояснительной записке необходимо дать обоснование предложенного проектного решения и описание предлагаемых объектов с характеристиками материалов для их изготовления.

2.4. Предоставить сметный расчёт реализации проекта в настоящих условиях для дальнейшего планирования его исполнения.

2.5. Экспозиционные материалы должны наиболее полно характеризовать представленную работу и включать в себя:

- ситуационный план М 1:1000;

- генеральный план М 1:500;

- планы, развёртки, разрезы, выполненные в масштабе;

- перспективное изображение территории или макет в зрительном масштабе;

- отдельные чертежи или макеты предлагаемых малых архитектурных форм;

- технико-экономические показатели;

- краткую пояснительную записку.

Проект выполнить на топографической съёмке, которая предоставляется участнику конкурса в управлении архитектуры и градостроительства по адресу: город Благовещенск, ул. Зейская,173А, каб.303, тел.: 991-759 (электронный адрес: grad_arh@mail.ru) или в управлении культуры по адресу: город Благовещенск, ул.Ленина,108/2, каб.221, тел.: 237-572.

Графические материалы могут быть оформлены в любой технике по усмотрению автора более наглядно раскрывающей идею проекта.

Экспозиционные материалы предоставляются на жёстких планшетах или бумажных носителях формата 100*100 см в цвете с краткой аннотацией. Пояснительная записка оформляется на листах формата А 4, скрепленных между собой. Копия экспозиционных материалов дополнительно предоставляется на электронном носителе (DVD/CD диске).

2.6. Участниками конкурсов могут быть коллективы предприятий и организаций всех форм собственности, творческих мастерских и студий и отдельные специалисты, а также иные юридические и физические лица.

2.7. Члены жюри, ответственный секретарь конкурса не имеют права

принимать ни прямого, ни косвенного участия в разработке представляемых на конкурс материалов, разглашать сведения, связанные с работой жюри и экспертизой конкурсных работ.

2.8. Регистрация участников конкурса и приём конкурсных работ осуществляется с 13.01.2014 по 17.01.2014 года до 17.00 часов (включительно) в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска по адресу: город Благовещенск, ул. Зейская, 173А, каб.303, тел.: 991-759 или в управлении культуры администрации города Благовещенска по адресу: город Благовещенск, ул.Ленина,108/2 каб.221, тел.:237-572.

Конкурсные работы, в целях сохранения анонимности, предоставляются под девизами, выраженными шестизначным числом, которое указывается в верхнем правом углу всех материалов, предоставляемых на конкурс, а также на запечатанном девизном конверте.

Девизный конверт должен содержать сведения об авторе (авторах) Конкурса, степени участия соавторов в процентном выражении, контактные данные с приложением копий документов: паспорта, ИНН, страхового свидетельства Государственного Пенсионного Страхования, расчётного счёта и банковских реквизитов.

2.9. Жюри отклоняет от рассмотрения конкурсные работы, не отвечающие задачам и условиям конкурса.

2.10. Оценка конкурсных работ членами жюри осуществляется по следующим критериям:

- рациональное планировочное решение территории;
- гармоничное и художественное соотношение элементов благоустройства с окружающей территорией;
- выразительность пластического и художественного образа предлагаемых скульптур и композиций;
- социальная и экономическая целесообразность размещения и назначения объектов;
- возможность реализации проекта в современных экономических условиях;
- оригинальность и профессионализм исполнения и подачи конкурсного проекта.

Сроки проведения конкурса и подведение итогов.

3.1. Начало проведения – с момента опубликования информации о проведении Конкурса в газете «Благовещенск».

3.2. До заседания жюри конкурсные работы будут выставлены на общественное обсуждение с 21.01.2014 года по 04.02.2014 года в вестибюле здания по адресу: ул. Ленина, 108/2.

3.3. Итоги Конкурса будут подведены на закрытом заседании жюри.

3.4. Заседание жюри правомочно, если на нём присутствует не менее 2/3 общего числа ее членов. Каждый член жюри имеет один голос.

3.5. Оценка конкурсных работ производится каждым членом жюри по совокупности критериев путем проставления баллов в зависимости от

присуждаемого работе места (первого – 1 балл, второго – 2 балла, третьего – 3 балла и т.д.). Количество мест соответствует количеству конкурсных работ.

3.6. Победителями признаются работы, получившие по итогам оценки в сумме наименьшее количество баллов.

3.7. Жюри по предложению председателя вправе принять решение о не присуждении проекту первого места. Такое решение принимается большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов жюри.

3.8. Решение жюри оформляется протоколом, который подписывается всеми членами жюри и утверждается его председателем.

3.9. При подведении итогов Конкурса после вынесения решения жюри о награждении участников вскрываются девизные конверты только победителей конкурсных работ.

3.10. Победителям Конкурса выплачиваются денежные премии и вручаются дипломы:

- за первое место - диплом первой степени и денежная премия в размере 50 тысяч рублей;
- за второе место - диплом второй степени и денежная премия в размере 35 тысяч рублей;
- за третье место - диплом третьей степени и денежная премия в размере 20 тысяч рублей;

3.11. Итоги Конкурса подлежат опубликованию в газете «Благовещенск» в течение месяца после принятия решения жюри.

3.12. Выплата денежных премий осуществляется в течение одного месяца после опубликования итогов Конкурса.

3.13. Все проекты, участвующие в Конкурсе, не возвращаются участникам и могут быть использованы администрацией города в целях реализации в порядке, предусмотренном условиями конкурса и действующим законодательством.

**Состав конкурсного жюри открытого конкурса
на лучший эскизный проект художественного оформления и
благоустройства зелёных зон в городе Благовещенске**

1	Константинов Владимир Александрович	- первый заместитель главы администрации города Благовещенска, председатель жюри
2	Кривоносов Сергей Павлович	- начальник управления архитектуры и градостроительства, заместитель председателя жюри
3	Хопатько Виктория Андреевна	- начальник управления культуры, заместитель председателя жюри
4	Нужнова Оксана Анатольевна	- консультант управления архитектуры и градостроительства, секретарь жюри
5	Мищенко Валентина Петровна Артюшенко Юрий Викторович	- руководитель сектора управления культуры - главный специалист управления культуры
6	Ваяй Сергей Александрович Казанцев Сергей Александрович	- заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства - начальник отдела по благоустройству города, управления жилищно-коммунального хозяйства
7	Тищенко Евгений Фёдорович Сагарева Юлия Владимировна	- заместитель директора МП «Зеленстрой» - начальник производственного отдела МП «Зеленстрой»
8	Имамеев Олег Гатауллович Ельцов Константин Юрьевич	- депутат Благовещенской городской Думы (по согласованию) - депутат Благовещенской городской Думы (по согласованию)
9	Ищенко Тамара Михайловна	- председатель Союза архитекторов Амурской области, директор ТАМ «Градо» (по согласованию)
10	Кондратьев Вадим Викторович	- председатель правления Амурского регионального отделения Союза художников России (по согласованию)
11	Коваленко Елизавета Петровна	- архитектор, член правления Амурского регионального отделения Союза архитекторов России (по согласованию)