



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2018

№ 4267

г. Благовещенск

Об изъятии для муниципальных
нужд земельного участка,
образуемого путем раздела
земельного участка с кадастровым
номером 28:01:010011:79 и
жилого помещения в
многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Благовещенск, ул. Мухина,
38/1, признанном аварийным и
подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Амурской области от 12.04.2013 № 157 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, на территории Амурской области в 2013 - 2018 годах», п. 3 ст. 3, ст. 19.4 Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540, заключением городской межведомственной комиссии по признанию помещения муниципального жилищного фонда жилым помещением пригодным (непригодным) для проживания, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 20.09.2006 № 166, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда

постановляю:

1. Утвердить схему расположения земельных участков ЗУ1 – ЗУ3 на кадастровом плане территории, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:01:010011:79, расположенного в территориальной зоне смешанной этажности (Ж-4), из категории земель населенных пунктов:

1.1 ЗУ 1 площадью 435 кв. м, с разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: ул. Мухина, 38/1;

1.2 ЗУ 2 площадью 741 кв. м, с разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: ул. Амурская, 246;

1.3 ЗУ 3 площадью 48 кв. м, земельный участок общего пользования.

2. Изъять для муниципальных нужд:

2.1 земельный участок ЗУ1;

2.2 жилое помещение – квартиру № 1, в многоквартирном доме, по адресу: город Благовещенск, ул. Мухина, 38/1;

3. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1 опубликовать настоящее постановление в газете «Благовещенск» и разместить на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.2 направить копию настоящего постановления собственникам изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении;


3.3 направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области.

4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить 1 экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» в течение 5 рабочих дней.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита