



Администрация города Благовещенска
Амурской области

21.11.2016

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 3743

г. Благовещенск

Об изъятии для муниципальных
нужд земельного участка с
кадастровым номером
28:01:010431:4 и жилого
помещения в многоквартирном
жилом доме № 245,
расположенном по адресу: г.
Благовещенск, ул.
Красноармейская, признанном
аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Амурской области от 12.04.2013 № 157 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, на территории Амурской области в 2013 - 2017 годах», заключением городской межведомственной комиссии по признанию помещения муниципального жилищного фонда жилым помещением пригодным (непригодным) для проживания, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 20.09.2006 № 122, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда

постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном жилом доме, с кадастровым номером 28:01:010431:4, разрешенное использование: многоквартирный жилой дом, площадью 993 кв.м, расположенный в 431 квартале, по адресу: город Благовещенск, ул. Красноармейская, д. 245;

1.2. жилое помещение — квартиру № 2 в многоквартирном жилом доме № 245, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 28:01:010431:4, по адресу: город Благовещенск, ул. Красноармейская.

2. Комитету по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска (Богдановой О.А.):

0 7 3 3 9 1

2.1. в установленном порядке осуществить мероприятия по определению размера возмещения за долю в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 28:01:010431:4, разрешенное использование: многоквартирный жилой дом, площадью 993 кв.м, расположенный в 431 квартале, по адресу: город Благовещенск, ул. Красноармейская, д. 245, пропорционально размеру общей площади жилого помещения – квартиры № 2, и жилого помещения – квартиры № 2, расположенной по адресу: город Благовещенск, ул. Красноармейская, д. 245;

2.2. подготовить и направить собственнику проект соглашения об изъятии жилого помещения – квартиры № 2, расположенной по адресу: город Благовещенск, ул. Красноармейская, д. 245, и доли в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 28:01:010431:4, пропорционально размеру общей площади жилого помещения.

3. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. опубликовать настоящее постановление в газете «Благовещенск» и разместить на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.2. направить копию настоящего постановления собственнику изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении;

3.3. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области.

4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита