



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.08.2019

№ **2734**

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения
ПС-35 кВ ПРП, ВЛ-35 кВ

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (вх. адм. от 11.07.2019 № 4067з), доверенность от 11.12.2017 28АА 0909109, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 13.07.2019 № 99/2019/272563635 (с кадастровым номером 28:01:010275:41), № 99/2019/272563616 (с кадастровым номером 28:01:010274:33), № 99/2019/272563615 (с кадастровым номером 28:01:010274:34), № 99/2019/272563599 (с кадастровым номером 28:01:010274:32), № 99/2019/272563496 (с кадастровым номером 28:01:010156:75), № 99/2019/272563897 (с кадастровым номером 28:01:010156:37), № 99/2019/272563509 (с кадастровым номером 28:01:010155:37), № 99/2019/272563458 (с кадастровым номером 28:01:010155:13), № 99/2019/272563654 (с кадастровым номером 28:01:010163:178), № 99/2019/272563483 (с кадастровым номером 28:01:010163:155), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут (сроком на 49 лет) для размещения ПС-35 кВ ПРП, ВЛ-35 кВ в отношении:

1) земельного участка площадью 1072 кв. м с кадастровым номером 28:01:010275:41, расположенного в квартале 275, с видом разрешенного использования – производственная территория;

2) земельного участка площадью 15 кв. м с кадастровым номером 28:01:010274:33, расположенного в квартале 274, с видом разрешенного использования – административно-производственная база;

3) части площадью 6 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010274:34, расположенного в квартале 274, с видом разрешенного использования – склады;

4) земельного участка площадью 1 кв. м с кадастровым номером 28:01:010274:32, расположенного в квартале 274, с видом разрешенного использования – для линии электропередач ВЛ-35 Амурская – Западная 3,97 км (ВЛ-35 Амурская – Западная с отп. на Сетевую);

5) земельного участка площадью 1 кв. м с кадастровым номером 28:01:010156:75, расположенного в квартале 156, с видом разрешенного использования – для линии электропередач ВЛ-35 Амурская – Западная 3,97 км (ВЛ-35 Амурская – Западная с отп. на Сетевую);

6) части площадью 2 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010156:37, расположенного в квартале 156, с видом разрешенного использования – ВЛ-35кВ;

7) части площадью 5 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010155:37, расположенного в квартале 155, с видом разрешенного использования – для линии электропередач ВЛ-35 Амурская – Западная 3,97 км (ВЛ-35 Амурская – Западная с отп. на Сетевую);

8) части площадью 10 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010155:13, расположенного в квартале 155, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ;

9) земельного участка площадью 15 кв. м с кадастровым номером 28:01:010163:178, расположенного в квартале 163, с видом разрешенного использования – для линии электропередач ВЛ-35 Амурская – Западная 3,97 км (ВЛ-35 Амурская – Западная с отп. на Сетевую);

10) части площадью 4 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010163:155, расположенного в квартале 163, с видом разрешенного использования – ВЛ-35 кВ;

11) земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 6 кв. м, расположенных в квартале 155 (кадастровый квартал 28:01:010155).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Театральная, 179, адрес электронной почты: doc@amur.drsk.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для ПС-35 кВ ПРП, ВЛ-35 кВ (приложение № 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (приложение № 2).

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации ПС-35 кВ ПРП, ВЛ-35 кВ.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города

Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней.

8. Управлению ДОУ администрации города Благовещенска в течение 5 рабочих дней:

8.1 обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Благовещенск»;

8.2 направить копии настоящего постановления с уведомлением о вручении по почтовым адресам:

8.2.1 Министерству имущественных отношений Амурской области;

8.2.2 Обществу с ограниченной ответственностью «Благовещенская тароремонтная фабрика».

9. Комитету по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области заявление о государственной регистрации прекращения права аренды на земельные участки с кадастровыми номерами 28:01:010275:41, 28:01:010274:32, 28:01:010156:75, 28:01:010155:37, 28:01:010163:178.

10. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

10.1 в Управление Росреестра по Амурской области 1 экземпляр настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута;

10.2 АО «ДРСК» 1 экземпляр настоящего постановления.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита