



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2020

2196

№ _____

г. Благовещенск

┌ Об установлении публичного ┐
сервитута для размещения
ВЛ – 10 ПС Дачная Ф-7

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (вх. адм. от 03.06.2020 № 2671з), доверенность от 11.12.2017 рег. № 2-2636, договор купли-продажи ценных бумаг от 16.11.2006, инвентарную карточку учета объекта основных средств, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 04.06.2020 № 99/2020/331735492 (с кадастровым номером 28:01:000000:2306), № 99/2020/331738694 (с кадастровым номером 28:01:000000:10420), № 99/2020/331740135 (с кадастровым номером 28:01:110011:16), № 99/2020/331740112 (с кадастровым номером 28:01:110011:6), № 99/2020/331752591 (с кадастровым номером 28:01:110011:7), № 99/2020/331753643 (с кадастровым номером 28:01:110011:4), № 99/2020/331769934 (с кадастровым номером 28:01:110008:72), № 99/2020/331775509 (с кадастровым номером 28:01:110077:110), № 99/2020/331777520 (с кадастровым номером 28:01:110005:42), № 99/2020/331779131 (с кадастровым номером 28:01:000000:10036), № 99/2020/331781071 (с кадастровым номером 28:01:000000:10674), № 99/2020/331784152 (с кадастровым номером 28:01:000000:2903), от 05.06.2020 № 99/2020/331999645 (с кадастровым номером 28:01:110008:45), № 99/2020/332000673 (с кадастровым номером 28:01:110008:23), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут (сроком на 49 лет) для размещения ВЛ – 10 ПС Дачная Ф-7 в отношении:

1) части площадью 18,8 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:2306 (многоконтурный), расположенного в районе

коллективных садов, с видом разрешенного использования – размещение сети водопровода на жилой поселок Радиоцентр;

2) части площадью 3,8 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:10420 (многоконтурный), расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – размещение объекта движимого имущества – линии электропередач низкого класса напряжения ВЛ – 10 кВ;

3) части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110011:16, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для сада;

4) части площадью 7,5 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110011:6, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для садового участка;

5) части площадью 0,1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110011:7, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для сада;

6) части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110011:4, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для садоводства;

7) части площадью 2 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110008:72, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для садоводства;

8) части площадью 0,8 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110077:110, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для сада;

9) части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110005:42, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – садоводство;

10) части площадью 34,5 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:10036 (многоконтурный), расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – размещение оптического кабеля связи;

11) части площадью 0,1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:10674 (многоконтурный), расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – размещение объекта – ВЛ-10 кВ (для целей, не связанных со строительством);

12) части площадью 1,8 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:2903 (многоконтурный), расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – размещение подземной волоконно-оптической линии связи;

13) части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110008:45, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – сады;

14) части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110008:23, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для сада;

15) земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в районе коллективных садов:

- площадью 35,2 кв. м (кадастровый квартал 28:01:110007);
- площадью 0,9 кв. м (кадастровый квартал 28:01:110284);
- площадью 4,1 кв. м (кадастровый квартал 28:01:110011);
- площадью 1,2 кв. м (кадастровый квартал 28:01:110279);
- площадью 1 кв. м (кадастровый квартал 28:01:110005);
- площадью 25,9 кв. м (кадастровый квартал 28:01:110001).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32, адрес электронной почты: doc@drsk.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения ВЛ – 10 ПС Дачная Ф-7 (приложение).

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации линии ВЛ – 10 ПС Дачная Ф-7.

6. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном сетевом издании pra.admblag.ru в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

7. Управлению ДОУ администрации города Благовещенска в течение 5 рабочих дней:

7.1 обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Благовещенск»;

7.2 направить по копии настоящего постановления с уведомлением о вручении по почтовым адресам:

- 7.2.1 Акционерному обществу «Амурские коммунальные системы»;
- 7.2.2 Михайлову С.Н.;
- 7.2.3 Василенко П.В.;
- 7.2.4 Чинчараули В.Т.;

- 7.2.5 Остапенко Г.А.;
- 7.2.6 Дуровой Л.Г.;
- 7.2.7 Кочеткову Ю.И.;
- 7.2.8 Публичному акционерному обществу «МегаФон»;
- 7.2.9 Дмитриевой Т.С.;
- 7.2.10 Суродеевой А.З.

8. Комитету по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области заявление о государственной регистрации прекращения права аренды на земельные участки с кадастровыми номерами 28:01:000000:10420, 28:01:000000:10674.

9. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

9.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

9.2 АО «ДРСК» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита