



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.09.2022

№ 4740

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения сетей
холодного водоснабжения и водоотведения

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 29.07.2022 № 5350з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 23.06.2021 № 52, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 12.05.2020 № 06-1-19417, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 18.05.2020 № 06-1-19415, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 01.08.2022 № КУВИ-001/2022-129416790 (кадастровый номер 28:01:010017:786), от 04.08.2022 № КУВИ-001/2022-129417033 (кадастровый номер 28:01:000000:10462), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут (сроком на 10 лет) для размещения сетей холодного водоснабжения и водоотведения в отношении:

1) части площадью 67 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010017:786, расположенного по ул. Амурская, д. 283, в квартале 17, с видом разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

2) части площадью 99 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:10462, расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – «Строительство сетей водоснабжения туристско-развлекательной зоны «Золотая миля»; «Строительство сетей теплоснабжения туристско-развлекательной зоны «Золотая миля»; «Строительство сетей водоотведения туристско-развлекательной зоны «Золотая миля»;

3) земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1 кв. м, расположенных в квартале 17 (кадастровый квартал 28:01:010017).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: e.kirushina@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сетей холодного водоснабжения и водоотведения (приложение № 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сетей холодного водоснабжения и водоотведения.

6. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сетей холодного водоснабжения и водоотведения.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном сетевом издании pra.admblag.ru в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 в ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанных лиц на земельные участки.

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска

М.С. Ноженкин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 022E51750057ADFD8A4EC84076B3FEB28D

Владелец **Ноженкин Максим Сергеевич**

Действителен с 30.06.2021 по 30.09.2022