



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.05.2021

№ 1985

г. Благовещенск

Об установлении публичного  
сервитута для размещения  
электрических сетей

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 22.04.2021 № 2616з), доверенности от 22.01.2020 рег. № 77/46-н/77-2020-1-92, от 27.01.2020 рег. № 28/22-н/28-2020-1-255, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:130076:10 от 23.04.2021 № КУВИ-002/2021-43944741, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут (сроком на 10 лет) для размещения электрических сетей в отношении части площадью 45 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130076:10, расположенного по ул. Фрунзе, д. 58, в квартале 76, с видом разрешенного использования – многоквартирный дом.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: v.eremin@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения электрических сетей (приложение).

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Срок, в течение которого использование части площадью 45 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130076:10 в соответствии с

разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 2 года (срок действия технических условий для присоединения к электрическим сетям).

6. Реквизиты документов в соответствии с которыми принято решение об установлении публичного сервитута: договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 02.02.2021 № 06-21138.

7. ООО «АКС»:

7.1 привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации электрических сетей;

7.2 вызвать представителей муниципального казенного предприятия города Благовещенска «ГСТК» и дирекции по водоснабжению и водоотведению ООО «АКС» при производстве земляных работ.

8. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном сетевом издании [pra.admblag.ru](http://pra.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

9. Управлению ДОУ администрации города Благовещенска в течение 5 рабочих дней:

9.1 обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Благовещенск»;

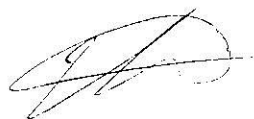
9.2 направить копии настоящего постановления с уведомлением о вручении по почтовым адресам, собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Фрунзе, д. 58.

10. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

10.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

10.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанных лиц на земельный участок.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев